|  |  |
| --- | --- |
|  | **АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ****МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ****«ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО - КАВКАЗСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»**(**АССОЦИАЦИЯ СРО «ГС СКФО»)** |
|  |  |
|  | **Стандарт организации****Квалификационные стандарты****КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ****РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ****СТО СРО - 028 1.1 - 2024** **(новая редакция)** |
|  |  |
|  | **МАХАЧКАЛА - 2024 г.** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | РАЗРАБОТАН | Исполнительной дирекцией Ассоциации СРО «ГС СКФО» |
| 2. | ПРЕДСТАВЛЕН НАРАССМОТРЕНИЕ В СОВЕТ | Генеральным директором Ассоциации СРО «Гильдиястроителей СКФО» |
| 3. | УТВЕРЖДЕН | Решением Совета Ассоциации СРО «ГС СКФО»«22» мая 2017 г., протокол № 277 |
| 4. | ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ | Исполнительной дирекцией Ассоциации СРО «ГССКФО» на основании уведомления РОСТЕХНАДЗОР от31. 05. 2017 № 09-01-03/6357 |
| 5. | УТВЕРЖДЕН | Решением Совета Ассоциации СРО «ГС СКФО»(протокол № 280 от 20. 06. 2017 года) |
| 6. | ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ | Исполнительной дирекцией Ассоциации СРО «ГССКФО» |
| 7. | УТВЕРЖДЕН | Решением Совета Ассоциации СРО «ГС СКФО»(протокол № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.) |
| 8. | ВВОДИТСЯ ВЗАМЕН | Квалификационного стандарта СТО СРО 028 1.2 – 2017«Руководитель строительной организации».Утвержден решением Совета Ассоциации СРО «ГС СКФО» (протокол № 280 от 20. 06. 2017 года) |
| 9. | ВВОДИТСЯ В ДЕЙСТВИЕ | Не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. |

Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с СТО НОСТРОЙ 1.0‑2017 «Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения» для исполнения Программы стандартизации Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – НОСТРОЙ) с целью реализации требований по разработке квалификационных стандартов саморегулируемых организаций, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях». Настоящий стандарт является частью системы стандартизации НОСТРОЙ и входит в комплекс стандартов А.4.

Внедрение, соблюдение требований и обеспечение соблюдения требований настоящего стандарта осуществляется в соответствии с СТО НОСТРОЙ 1.0 (статья 7.4) и Р НОСТРОЙ (раздел 8).

## **СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Общие положения | 4 |
| 2. | Требования к квалификации руководителя строительной организации  | 4 |
| 3. | Уровень знаний руководителя строительной организации | 5 |
| 4. | Уровень умений руководителя строительной организации | 9 |
| 5. | Заключительные положения | 14 |
|  |
|  |  |  |

# Общие положения

* 1. Настоящий Квалификационный стандарт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Профессиональным стандартом

«Руководитель строительной организации», утвержденным Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 ноября 2020 г. N 803н (далее – Профессиональный стандарт) и Уставом Ассоциации Саморегулируемой организации Межрегионального отраслевого объединения работодателей «Гильдия строителей Северо – Кавказского федерального округа» (далее по тексту – Ассоциация) взамен СТО СРО- 028 1.1-2017.

* 1. Настоящий стандарт является внутренним документом Ассоциации и определяет рекомендуемый уровень знаний и умений, для выполнения трудовых функции, индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (далее – руководитель строительной организации).
	2. Характеристики квалификации, установленные разделами 2, 3, и 4 настоящего Квалификационного стандарта, носят рекомендательный характер и применяются членами Ассоциации в качестве основы для определения требований к квалификации работников с учетом особенностей выполняемых работниками трудовых функций, обусловленных применяемыми технологиями и принятой организацией производства и труда.
	3. Основной целью вида профессиональной деятельности руководителя строительной организации является решение производственных и предпринимательских задач строительной организации посредством управления и руководства процессами ее функционирования и развития, организация производственной и коммерческой деятельности строительной организации в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, технических регламентов, сводов правил и национальных стандартов.
	4. Трудовой функцией руководителя строительной организации является работа по должности в соответствии со штатным расписанием, профессии, специальности с указанием квалификации; конкретного вида выполняемой работы. Трудовая функция указывается в трудовом договоре. Содержанием трудовой функции являются трудовые обязанности.

# Требования к квалификации руководителя строительной организации.

* 1. Руководитель строительной организации имеет высшее образование соответствующего профиля (в соответствии с Перечнем специальностей, направлений подготовки в области строительства, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства).
	2. Руководитель строительной организации имеет стаж работы по специальности (на руководящих должностях по профилю профессиональной деятельности в строительстве) не менее чем пять лет.

# Уровень знаний руководителя строительной организации.

* 1. *Для осуществления трудовой функции по организации производственной деятельности строительной организации руководитель строительной организации должен обладать следующими знаниями:*
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность, нормативных технических документов в области строительства;
		+ Требования нормативных правовых актов, регламентирующих техническое регулирование в строительстве;
		+ Требования нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы трудовых отношений, охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;
		+ Основные строительные системы и технологии строительства, тенденции технологического и технического развития строительного производства;
		+ Основные виды материально-технических ресурсов строительного производства, методы их применения;
		+ Принципы, методы и средства организации производственной деятельности строительной организации;
		+ Основные типы организационно-административной структуры производственной деятельности в строительной организации;
		+ Профессионально-квалификационная структура строительного производства;
		+ Методы и средства управления проектами в строительстве;
		+ Методы и средства стратегического планирования в строительстве;
		+ Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения локальных распорядительных, технических нормативных документов, регулирующих производственную деятельность строительной организации;
		+ Состав показателей производственной деятельности в строительстве;
		+ Методы и средства проведения технико-экономических расчетов в строительстве;
		+ Основы информационного моделирования в строительстве;
		+ Основы системы управления качеством и особенности ее внедрения в строительное производство;
		+ Основные виды специализированного программного обеспечения для планирования производственной деятельности и проведения технико-экономических расчетов в строительстве;
		+ Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве.
	2. *Для осуществления трудовой функции по оперативному руководству производственной деятельностью строительной организации руководитель строительной организации должен обладать следующими знаниями*:
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность, нормативных технических документов в области строительства;
		+ Требования нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы трудовых отношений, охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;
		+ Основные строительные системы и технологии строительства;
		+ Основные виды материально-технических ресурсов строительного производства, методы их применения;
		+ Методы и средства оперативного планирования в строительстве;
		+ Методы и средства управления проектами в строительстве;
		+ Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения локальных распорядительных документов, регулирующих текущую производственную деятельность строительной организации;
		+ Состав показателей производственной деятельности в строительстве;
		+ Основы информационного моделирования в строительстве;
		+ Средства, методы и способы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации;
		+ Меры поощрения и виды дисциплинарных взысканий, налагаемых на работников строительной организации;
		+ Основные виды специализированного программного обеспечения для планирования и контроля хода выполнения строительного производства;
		+ Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве.
	3. *Для осуществления трудовой функции по организации финансово-хозяйственной деятельности строительной организации руководитель строительной организации* *должен обладать следующими знаниями:*
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регулирующих финансово-хозяйственную деятельность в области строительства;
		+ Основные виды финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства, методы их учета в строительной организации;
		+ Основные виды трудовых ресурсов, профессионально-квалификационная структура строительного производства;
		+ Принципы, методы и средства организации финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Основные типы организационно-административной структуры финансово- хозяйственной деятельности в строительной организации;
		+ Методы и средства управления проектами в строительстве;
		+ Методы и средства стратегического планирования финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации;
		+ Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения локальных распорядительных, технических нормативных документов, регулирующих финансово- хозяйственную деятельность строительной организации;
		+ Состав показателей финансово-хозяйственной деятельности в строительстве;
		+ Методы и средства проведения финансово-экономических расчетов в строительстве;
		+ Основы информационного моделирования в строительстве;
		+ Основные виды специализированного программного обеспечения для планирования финансово-хозяйственной деятельности и проведения финансово-экономических расчетов в строительстве;
		+ Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве.
	4. *Для осуществления трудовой функции по оперативному руководству финансово- хозяйственной деятельностью строительной руководитель строительной организации должен обладать следующими знаниями:*
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих финансово-хозяйственную деятельность в области строительства;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих ведение учетной, отчетной статистической финансово-хозяйственной документации строительной организации;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих ценообразование в строительстве;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих участие в торгах по закупке услуг и работ в строительстве;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих заключение договоров подряда на выполнение строительных работ;
		+ Основные виды финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства, методы их учета в строительной организации;
		+ Основные виды трудовых ресурсов, профессионально-квалификационная структура строительного производства;
		+ Методы и средства управления проектами в строительстве;
		+ Методы и средства оперативного планирования финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации;
		+ Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения документов планирования, учета и отчетности о финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации;
		+ Методы и средства проведения финансово-экономических расчетов в строительстве;
		+ Методы и средства оценки коммерческих рисков в строительстве;
		+ Методы и средства составления бизнес-планов в строительстве;
		+ Методы и средства проектного финансирования в строительстве;
		+ Состав показателей финансово-хозяйственной деятельности в строительстве;
		+ Критерии оценки эффективности использования финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства;
		+ Основы информационного моделирования в строительстве;
		+ Методы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации;
		+ Меры поощрения и виды дисциплинарных взысканий, налагаемых на работников строительной организации;
		+ Основные виды специализированного программного обеспечения для планирования финансово-хозяйственной деятельности и проведения финансово-экономических расчетов в строительстве;
		+ Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве.
	5. *Для осуществления трудовой функции по управлению строительной организацией руководитель строительной организации должен обладать следующими знаниями*
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих предпринимательскую деятельность строительной организации;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих разработку документов стратегического планирования;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих трудовые отношения в строительной организации;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих профессионально-квалификационную структуру строительной организации;
		+ Методы стратегического анализа и планирования в строительстве;
		+ Методы проведения маркетинговых исследований в строительстве;
		+ Факторы, определяющие предпринимательские и технологические риски строительной организации;
		+ Методы оценки предпринимательских и технологических рисков в строительстве;
		+ Состав, требования к оформлению, порядок представления и утверждения документов стратегического планирования строительной организации;
		+ Методы и способы взаимодействия с собственниками (акционерами, участниками) имущества строительной организации;
		+ Принципы, методы и средства организации деятельности строительной организации;
		+ Методы и средства организационного проектирования деятельности строительной организации;
		+ Основные виды организационно-административной структуры строительной организации;
		+ Профессионально-квалификационная структура работников строительной организации;
		+ Методы и средства административного управления строительной организацией;
		+ Виды коммерческих предложений строительной организации на рынке строительных

услуг;

* + - Факторы, определяющие повышение конкурентоспособности строительной

организации;

* + - Методы стратегического конкурентного анализа в строительстве
		- Основные показатели и критерии оценки эффективности деятельности строительной организации
		- Методы и способы оптимизации деятельности строительной организации;
		- Методы и способы мотивации работников и трудовых коллективов в строительной организации;
		- Методы и способы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации;
		- Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве;
		- Методы и средства взаимодействия с профессиональной общественностью и органами государственной власти по вопросам, относящимся к деятельности строительной организации;
		- Основные виды специализированного программного обеспечения для управления деятельностью строительной организации.
	1. *Для осуществления трудовой функции по оперативному управлению деятельностью строительной организации руководитель строительной организации должен обладать следующими знаниями*:
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих предпринимательскую деятельность строительной организации;
		+ Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих трудовые отношения в строительной организации;
		+ Методы сводного сетевого планирования деятельности строительной организации;
		+ Показатели производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Показатели использования ресурсов производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Методы и средства оценки эффективности принимаемых управленческих решений;
		+ Методы и средства административного управления строительной организацией;
		+ Методы и способы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации;
		+ Меры поощрения и виды дисциплинарных взысканий, налагаемых на работников строительной организации;
		+ Требования к составу и оформлению документации, представляемой строительной организацией в судебные органы, в отраслевую организацию по регулированию социально- трудовых отношений, в органы исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющие контроль и надзор за деятельностью строительной организации;
		+ Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве;
		+ Методы и приемы производственной коммуникации в судебных органах, в отраслевых организациях по регулированию социально-трудовых отношений;
		+ Основные виды специализированного программного обеспечения для управления деятельностью строительной организации.

# Уровень умений руководителя строительной организации.

* 1. *Для осуществления трудовой функции по организации производственной деятельности строительной организации руководитель строительной организации должен обладать следующими знаниями:*
		+ Анализировать и оценивать тенденции развития организации и технологий строительного производства;
		+ Анализировать и оценивать методы и средства организации производственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать организационно-технологические решения производственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать требования организационно-технологических решений строительного производства к материально-техническим и трудовым ресурсам строительной организации;
		+ Определять виды, сложность, трудоемкость и ресурсоемкость производственных процессов в строительстве;
		+ Формировать функциональную и организационную структуру производственной деятельности строительной организации;
		+ Распределять полномочия и обязанности между руководителями производственных подразделений строительной организации;
		+ Разрабатывать перспективные планы производственной деятельности строительной организации;
		+ Разрабатывать локальные распорядительные документы строительной организации по вопросам регулирования производственной деятельности;
		+ Анализировать и оценивать нормативные технические документы строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать показатели производственной деятельности строительной организации;
		+ Выявлять проблемы и затруднения в производственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать планы повышения эффективности производственной деятельности строительной организации;
		+ Применять специализированное программное обеспечение для планирования и проведения технико-экономических расчетов в строительстве;
		+ Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить производственные совещания.
	2. *Для осуществления трудовой функции по оперативному руководству производственной деятельностью строительной организации руководитель строительной организации должен обладать следующими умениями:*
		+ Анализировать и оценивать проекты производства строительных работ и текущие планы производственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать требования организационно-технологических решений строительного производства к материально-техническим и трудовым ресурсам строительной организации;
		+ Определять объемы и содержание производственных заданий производственных подразделений строительной организации, субподрядных строительных и специализированных организаций, профессиональные и квалификационные требования к их выполнению;
		+ Распределять производственные задания производственным подразделениям и отдельным работникам строительной организации, субподрядным строительным и специализированным организациям;
		+ Анализировать и оценивать показатели выполнения текущих производственных планов строительной организации;
		+ Разрабатывать локальные распорядительные документы строительной организации по вопросам организации производственной деятельности;
		+ Анализировать и оценивать состояние ведения организационно-технологической, исполнительной и учетной документации по производственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать комплектность и качество подготовки документации для сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию и/или приемки строительных работ;
		+ Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации и в переговорах с заказчиком, организовывать и проводить производственные совещания;
		+ Применять специализированное программное обеспечение для планирования и контроля хода выполнения строительного производства в строительной организации.
	3. *Для осуществления трудовой функции по организации финансово-хозяйственной деятельности строительной организации руководитель строительной организации должен обладать следующими умениями:*
		+ Анализировать и оценивать методы и средства организации финансово- хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать тенденции развития рынка заимствования финансовых ресурсов в целях ведения финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать финансово-хозяйственное состояние строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать перспективные и текущие финансовые планы, прогнозные балансы и бюджеты, планы ресурсного обеспечения деятельности строительной организации;
		+ Формировать функциональную и организационную структуру финансово- хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Распределять полномочия и обязанности между руководителями финансово- хозяйственных подразделений строительной организации;
		+ Разрабатывать перспективные планы финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Разрабатывать локальные распорядительные документы строительной организации по вопросам регулирования финансово-хозяйственной деятельности;
		+ Выявлять проблемы и затруднения в финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать планы повышения эффективности финансовой- хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Применять специализированное программное обеспечение для планирования и проведения финансово-экономических расчетов в строительстве;
		+ Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить производственные совещания.
	4. *Для осуществления трудовой функции по оперативному руководству финансово- хозяйственной деятельностью строительной руководитель строительной организации должен обладать следующими умениями:*
		+ Анализировать и оценивать текущие планы финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Определять объемы и содержание производственных заданий финансово- хозяйственных подразделений строительной организации, профессиональные и квалификационных требования к их выполнению;
		+ Распределять производственные задания финансово-хозяйственным подразделениям и отдельным работникам строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать показатели выполнения текущих планов финансово- хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Разрабатывать локальные распорядительные документы строительной организации по вопросам организации финансово-хозяйственной деятельности;
		+ Анализировать и оценивать состояние ведения планово-экономической, бухгалтерской, хозяйственной документации строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать состояние ведения отчетной и статистической документации строительной организации;
		+ Формировать предложения о привлечении кредитных ресурсов, оперировании временно свободными денежными средствами, перераспределении финансовых ресурсов и активов в пределах плановых лимитов строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать финансовую часть документации строительной организации для участия в торгах по размещению заказов на выполнение строительных работ;
		+ Анализировать и оценивать финансовую часть коммерческих предложений строительной организации, договоров подряда и поставки;
		+ Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, в переговорах с заказчиками и поставщиками, организовывать и проводить производственные совещания;
		+ Применять специализированное программное обеспечение для планирования и контроля хода выполнения финансово-хозяйственной деятельности строительной организации.
	5. *Для осуществления трудовой функции по управлению строительной организацией руководитель строительной организации должен обладать следующими умениями:*
		+ Анализировать и оценивать состояние и тенденции развития рынка строительных

услуг;

* + - Анализировать и оценивать конкурентную позицию строительной организации на

рынке строительных услуг;

* + - Анализировать и оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации;
		- Разрабатывать и представлять документы стратегического планирования строительной организации для утверждения собственникам имущества строительной организации;
		- Применять методы и средства организационного проектирования деятельности строительной организации;
		- Анализировать и оценивать предложения по функциональной и организационной структуре строительной организации;
		- Анализировать и оценивать предложения по профессионально-квалификационной структуре строительной организации;
		- Совместно с трудовым коллективом (или профсоюзной организацией в случае ее наличия в строительной организации) разрабатывать и контролировать исполнение коллективного договора;
		- Применять методы и средства административного управления строительной организацией, распределять полномочия и обязанности между своими заместителями;
		- Распределять производственные задания подразделениям и отдельным работникам строительной организации;
		- Определять состав коммерческих предложений строительной организации на рынке строительных услуг;
		- Анализировать и оценивать показатели эффективности деятельности строительной организации;
		- Анализировать и оценивать перспективные научные, организационные и технологические разработки, способствующие повышению эффективности деятельности строительной организации;
		- Определять состав работ и мероприятий по повышению конкурентоспособности строительной организации на рынке строительных услуг;
		- Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации в переговорах с собственниками имущества строительной организации, заказчиками,

подрядчиками, объединениями работодателей, саморегулируемыми организациями, отраслевой организацией по регулированию социально-трудовых отношений;

* + - Применять специализированное программное обеспечение для управления деятельностью строительной организации.
	1. *Для осуществления трудовой функции по оперативному управлению деятельностью строительной организации руководитель строительной организации должен обладать следующими умениями:*
		+ Применять методы системного анализа деятельности строительной организации;
		+ Применять методы сводного сетевого планирования деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать показатели производственной и финансово- хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Анализировать и оценивать эффективность использования ресурсов производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации;
		+ Применять методы и средства административного управления строительной организацией;
		+ Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить производственные совещания;
		+ Организовывать и контролировать подготовку официальной переписки строительной организации с судебными органами, с отраслевой организацией по регулированию социально- трудовых отношений, с органами исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющими контроль и надзор за деятельностью строительной организации;
		+ Осуществлять производственную коммуникацию в переговорах с заказчиками, в судебных органах, в отраслевых организациях по регулированию социально-трудовых отношений, в органах исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющих контроль и надзор за деятельностью строительной организации;
		+ Применять специализированное программное обеспечение для управления деятельностью строительной организации.

# Заключительные положения.

* 1. Настоящий Квалификационный стандарт, вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.
	2. Настоящий Квалификационный стандарт, изменения в настоящий Квалификационный стандарт в срок, не позднее чем через три рабочих дня со дня их утверждения, подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.
	3. Настоящий стандарт может применяться членами Ассоциации для разработки должностных инструкций работников.