

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО - КАВКАЗСКОГО
ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»**

**Протокол
№ 385
заседания Совета**

Дата проведения: 23.01.2025 г.

Место проведения: РД, г. Махачкала, пр-т Алигаджи Акушинского, д. 98-е

Заседание Совета проводится по инициативе Председателя Совета – А. Б. Шахбанова.

Форма проведения заседания – очная.

В заседании приняли участие:

1. Шахбанов Али Баширович – Председатель Совета;
2. Акаев Запир Хайрутдинович - заместитель Председателя Совета;
3. Гаджиев Гаджи Алигаджиевич – член Совета;
4. Мухидинов Магомедгази Садродинович— член Совета;
5. Мухтаров Шамиль Магомедович — член Совета;
6. Шахбанов Дибир Алиевич – член Совета;
7. Магомедов Назир Гамидулахович - независимый член Совета.

Из 10 членов Совета Ассоциации в работе заседания Совета Ассоциации принимают участие 7 членов Совета, что составляет 70% от общего числа членов Совета, кворум, в соответствии с Уставом Ассоциации и законодательством РФ, имеется. Совет правомочен принимать решения.

Председательствующий ознакомил присутствующих с вопросами повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены Ассоциации следующих организаций:
 - ООО СК «Жилстрой», ИНН: 05000050460;
 - ООО «АМА-ПРОФ», ИНН: 0572011232;
 - ООО «ИН-Холдинг», ИНН: 0553002602;
 - ИП Бутаев Мурад Закидинович, ИНН: 611701291391;
 - ООО СК «СТРОЙ», ИНН: 0500007879;
 - ООО «МТК-ТРЕЙД», ИНН: 0572009723;
 - ООО «ЦИТРУС» (Центр инновационных технологий, работ, услуг и сервиса), ИНН: 0554005035;
 - ООО «ГОЛД СИТИ», ИНН: 0500024810;
 - ООО «КАВКАЗСТРОЙ», ИНН: 0500024828.
2. Рассмотрение и утверждение Плана проверок организаций - членов Ассоциации на 2025 г.
3. Об исполнении членом Ассоциации - ООО «Управляющая компания в строительстве», (ООО «УКС»), ИНН: 0573016770 обязательств по договору займа
4. Разное.

ВОПРОС № 1: Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:

- ООО СК «Жилстрой», ИНН: 05000050460;
- ООО «АМА-ПРОФ», ИНН: 0572011232;

- ООО «ИН-Холдинг», ИНН: 0553002602;
- ИП Бутаев Мурад Закидинович, ИНН: 611701291391;
- ООО СК «СТРОЙ», ИНН: 0500007879;
- ООО «МТК-ТРЕЙД», ИНН: 0572009723;
- ООО «ЦИТРУС» (Центр инновационных технологий, работ, услуг и сервиса), ИНН: 0554005035;
- ООО «ГОЛД СИТИ», ИНН: 0500024810;
- ООО «КАВКАЗСТРОЙ», ИНН: 0500024828.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольного комитета И. Абакарова, который представил заключение Контрольного комитета о соответствии указанных организаций условиям членства в СРО. Руководители вышеуказанных организаций ответили на вопросы членов Совета по роду своей деятельности и поделились производственными планами.

З. Х. Акаев предложил принять данные организации в члены Ассоциации.

В результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:

Принять в члены Ассоциации и, после уплаты необходимых взносов в компенсационные фонды, включить в Реестр Ассоциации СРО «ГС СКФО» следующие организации:

- ООО СК «Жилстрой», ИНН: 05000050460;
- ООО «АМА-ПРОФ», ИНН: 0572011232;
- ООО «ИН-Холдинг», ИНН: 0553002602;
- ИП Бутаев Мурад Закидинович, ИНН: 611701291391;
- ООО СК «СТРОЙ», ИНН: 0500007879;
- ООО «МТК-ТРЕЙД», ИНН: 0572009723;
- ООО «ЦИТРУС» (Центр инновационных технологий, работ, услуг и сервиса), ИНН: 0554005035;
- ООО «ГОЛД СИТИ», ИНН: 0500024810;
- ООО «КАВКАЗСТРОЙ», ИНН: 0500024828.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

ВОПРОС № 2: Рассмотрение и утверждение Плана проверок организаций – членов Ассоциации на 2025 год.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольного комитета И. Абакарова, который представил на утверждение членам Совета проект Плана проверок организаций-членов Ассоциации на 2025 год.

РЕШИЛИ: Утвердить План проверок организаций-членов Ассоциации на 2025 год.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

ВОПРОС № 3: «Об исполнении членом Ассоциации - ООО «Управляющая компания в строительстве», ИНН: (ООО «УКС»), ИНН: 0573016770 обязательств по договору займа от 19.09.2023года № 002-9-2023 заключенного на основании решения Совета (протокол № 371 от 13.09.2023 г.).

СЛУШАЛИ: информацию Генерального директора З. Акаева о неисполнении членом Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Управляющая компания в строительстве», ИНН: (ООО «УКС»), ИНН: 0573016770 - заемщик, в лице генерального директора Шахбанова Башира Алиевича обратилось в Ассоциацию со следующим ходатайством:

1. Заемщик признает оставшейся задолженность в размере 25 250 000 (двадцать пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей основного долга по договору займа от 19.09.2023года № 002-9-2023 и процентов по договору займа в размере 1 142 683 (один миллион сто сорок две тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля.
2. В связи с тяжелым финансовым состоянием и отсутствием возможности погасить сумму основного долга и процентов по нему Заемщик просит Совет Ассоциации пролонгировать условия договора займа.
3. Заемщик обязуется перечислить Ассоциации СРО «ГС СКФО» денежные средства в размере: 25 250 000 (двадцать пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей основного долга по договору займа от 19.09.2023года № 002-9-2023 и проценты по договору займа из расчета 4 % годовых с 24.10.2023г. по 30.11.2024г. в размере 1 142 683 (один миллион сто сорок две тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля, а также проценты по договору займа из расчета 4% годовых, за пользование займом с 01.12.2024г. до дня фактического погашения задолженности по займу.
4. Заемщик обязуется перечислить Заимодавцу указанные в п.3 денежные суммы до 01.03.2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Продлить договор займа от 19.09.2023 года № 002-9-2023 ООО «Управляющая компания в строительстве», ИНН № 0573016770 , сроком на 1(один) год.

2. Генеральному директору Акаеву З.Х. – заключить Дополнительное соглашение к договору займа № 002-9-2023 от 19.09.2023года о продлении срока погашения займа до 01.03.2026года, обеспечить подписание сторон до 28.02.2026г.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета



А. Шахбанов

С. Насрудинова