

УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета Ассоциации
От 24.07.2025 г., протокол № 393

РАЗМЕРЫ ШТРАФОВ
в зависимости от типа нарушения, тяжести и частоты последнего.

№ п/п	Тип нарушения	Размер штрафа (руб.)	Примечание
1	2	3	4
1.	Нарушение правил саморегулирования в части взаимодействия члена Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации, в том числе не информирование или несвоевременное информирование членом Ассоциации о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации.	30 000	
2.	Непредставление или несвоевременное предоставление сведений о заключении или расторжении договоров строительного подряда, или договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, а также непредставление или предоставление недостоверных сведений, подтверждающих обеспечение исполнения по таким договорам, если оно требуется в соответствии с действующим законодательством.	100 000	Члены Ассоциации, заключившие договор строительного подряда, договор подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, в течение 5 рабочих дней с момента его заключения, обязаны предоставить в Ассоциацию следующие документы: 1) копию договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, 2) копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения договора строительного подряда, договора подряда на

			осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, если оно требуется в соответствии с действующим законодательством.
3.	Неоднократное (два и более раза) нарушение в течение одного календарного года членом Ассоциации требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), стандартов и внутренних документов Ассоциации.	От 100 000 до 200 000 в зависимости от тяжести нарушения	
4.	Нарушение требований стандартов на процессы выполнения работ <u>по осуществлению функций технического заказчика</u> при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, условий договора, заключенного между Заказчиком (Застройщиком) и лицом, выполняющим функции технического заказчика.	От 10 000 до 50 000 в зависимости от тяжести нарушения	
5.	Превышение предельного размера обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, и неисполнения таким членом требования Ассоциации о необходимости увеличения размера взноса до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего фактическому размеру совокупному размеру обязательств данного	Неуплаченная сумма взносов в КФ (х) Количество календарных дней с момента превышения и до уплаты (х)1/300 ключевой ставки ЦБ РФ, которая действовала в периоде просрочки.	

	члена.		
6.	Заклучение договора на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, стоимость которого превышает стоимость договора исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.	Неуплаченная сумма взносов в КФ (х) Количество календарных дней с момента превышения и до уплаты (х)1/300 ключевой ставки ЦБ РФ, которая действовала в периоде просрочки.	
7.	Заклучение договора на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров без участия в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.	Неуплаченная сумма взносов в КФ (х) Количество календарных дней с момента превышения и до уплаты (х)1/300 ключевой ставки ЦБ РФ, которая действовала в периоде просрочки.	
8.	Совершение действий (или бездействие), препятствующих проведению проверки (в том числе не предоставление доступа на объект, где производятся строительные работы, работы по сносу объекта капитального строительства и т.п.).	30 000	
9.	Нарушение или неисполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам на снос объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.	В размере, предусмотренном в договоре подряда, при неисполнении подрядчиком требований со стороны заказчика.	
10.	Не предоставление на проверку документов на специалистов по организации строительства, которые	10 000	

	<p>имеют право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.</p>		
11.	<p>Отсутствие в штате организации специалиста (специалистов) по организации строительства, которые имеют право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.</p>	<p>30 000 за каждого специалиста</p>	<p>В случае прекращения трудовых отношений физического лица, указанного в части 1 или 2 статьи 55 5-1 Кодекса, с членом саморегулируемой организации, ЮЛ или ИП обязаны уведомить об этом Ассоциацию с приложением подтверждающих документов в течение 10 дней со дня прекращения таких трудовых отношений.</p>
12.	<p>Отсутствие свидетельств об аттестации специалистов по правилам, установленным Ростехнадзор (на особо опасные, технически сложные, уникальные ОКС);</p>	<p>30 000 за каждого специалиста</p>	
13.	<p>Подписание исполнительной документации лицом, не включенным в НРС.</p>	<p>30 000</p>	<p>Право подписи имеет физическое лицо, указанный в части 1 или 2 статьи 55 5-1 Град. Кодекса</p>
14.	<p>Несвоевременное прохождение работниками организации (ЮЛ или ИП) независимой оценки квалификации, аттестации или сертификации, обязательность которых установлена внутренними документами Ассоциации для его членов.</p>	<p>20 000</p>	

15.	Отсутствие в организации системы контроля качества, устанавливающей порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также наличие работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.	50 000	
16.	Невыполнение в установленный срок предписания или предупреждения об устранении выявленных нарушений, не устранение в установленный срок оснований, послуживших причиной приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.	От 20 000 до 50 000 в зависимости от своевременности устранения выявленных нарушений	
17.	Несвоевременное предоставление или непредставление документов, востребованных Ассоциацией для анализа деятельности организации.	От 20 000 до 50 000 в зависимости от своевременности устранения нарушения	
18.	Неисполнение членом Ассоциации обязанности по формированию и ведению информационной модели ОКС, по формированию и ведению в электронном виде исполнительной документации (если это требование закреплено в контракте)	50 000	
19.	Нарушение обязательств по своевременному уведомлению Ассоциации о претензиях и (или) судебных гражданско-правовых спорах о возмещении ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации условий таких договоров в соответствии со статьей 60.1 Град. кодекса РФ, о претензиях и (или) судебных гражданско-правовых спорах о возмещении членом Ассоциации вреда в соответствии со статьей 60 Град. кодекса РФ.	50 000	

20.	Отсутствие документов, подтверждающих качество применяемых строительных материалов, изделий и конструкций, в том числе произведенных членом Ассоциации на стройплощадке или своей производственной базе, и соответствующие требованиям проекта.	50 000	
21.	Действия, предусмотренные частью 1 статьи 9.4 КоАП РФ, которые повлекли отступление от проектных значений параметров зданий и сооружений, затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства и (или) их частей или безопасность строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, либо которые повлекли причинение вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, либо которые создали угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений	На ИП От 35000 до 40000 На ЮЛ От 300000 до 600000	
22.	Привлечение Ассоциации к субсидиарной ответственности, возникшей из-за неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда членом Ассоциации, включая неотработанные авансовые платежи и неустойки за просрочку выполнения работ	25% от суммы требований.	В случае отсутствия в ЕИС сведений по таким договорам или в случае, если член Ассоциации не представил такие сведения в Ассоциацию
23.	Отсутствие обратной связи (создание и поддержание в рабочем режиме личного кабинета члена Ассоциации.	20 000	
24.	Отсутствие в организации системы охраны труда.	50 000	

25.	Нарушения правил охраны труда и техники безопасности, противопожарной безопасности, санитарных норм и экологических требований.	Применяются соответствующие статьи КоАП	Материалы направляются в соответствующие органы надзора для применения мер административного воздействия.
26.	Неуплата штрафа в установленный срок.	Штраф в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.	Применение мер дисциплинарного воздействия в соответствии с установленными в Ассоциации мерами.