

**АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО - КАВКАЗСКОГО  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»**

**Протокол  
№ 406**

**заседания Совета**

**Дата проведения:** 25.06.2026 г.

**Место проведения:** РД, г. Махачкала, пр-т Алигаджи Акушинского, д. 98-е

**Заседание Совета проводится по инициативе Президента – А. Шахбанова.**

**Форма проведения заседания – очная**

**В заседании приняли участие:**

1. Шахбанов Али Баширович - Президент - Председатель Совета;
2. Шахбанов Дибир Алиевич - заместитель Председателя Совета;
3. Мухидинов Магомедгази Садродинович -член Совета;
4. Мухтаров Шамиль Магомедович— член Совета;
5. Акаев Запир Хайрутдинович – член Совета;
6. Хаджишалапов Гаджимагомед Нурмагомедович - независимый член Совета;
7. Магомедов Назир Гамидулахович - независимый член Совета.

**Из 10 членов Совета Ассоциации в работе заседания Совета Ассоциации принимают участие 7 членов Совета, что составляет 70% от общего числа членов Совета, кворум, в соответствии с Уставом Ассоциации и законодательством РФ, имеется. Совет правомочен принимать решения.**

Председатель Совета ознакомил присутствующих с вопросами повестки дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приеме в члены Ассоциации следующих организаций:
  - ООО "ХИМТЕХМОНТАЖ", ИНН № 0541028613;
  - ИП Абдуллаев Абдулла Гамидович, ИНН № 774332805955;
  - ООО «АкваПрофСтрой», ИНН № 05710172878.
2. О вхождении в состав учредителей Дагестанской Ассоциации ученых, экспертов и объединений предпринимательских сообществ по комплексным проблемам

- социально-экономического развития РД «Единство и развитие» (кратко: Дагестанская Ассоциация «Единство и развитие»).
3. Об учреждении Некоммерческой организации Ассоциации «Производители и поставщики строительных материалов».
  4. Рассмотрение и утверждение внутренних документов Ассоциации:
    - «Кодекс этики и служебного поведения работников Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;
    - «Положение о мерах по предупреждению и противодействию коррупции в Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;
    - «Положение о конфликте интересов в Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;
    - Положение «О Техническом комитете Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»;
    - «Методические рекомендации по организации контроля за качеством выполнения работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах»;
    - «Методические рекомендации по организации строительного контроля капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома»;
    - «Регламент принятия решений об изменении уровня ответственности членов ассоциации и исправления технических ошибок в реестре».
    - Положение о системе управления рисками, предупреждению нарушений и взаимодействию с надзорными органами (РОСТЕХНАДЗОР, НОСТРОЙ)
    - Регламент взаимодействия руководителей проектов Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО» в внешней информационной системе EXON.
  5. О внесении изменений в Приложение № 1 к Положению о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых к своим членам.
  6. Разное.

**ВОПРОС № 1:** Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:

- ООО "ХИМТЕХМОНТАЖ", ИНН № 0541028613;
- ИП Абдуллаев Абдулла Гамидович, ИНН № 774332805955;
- ООО «АкваПрофСтрой», ИНН № 05710172878.

**СЛУШАЛИ:** Абакарова И.Л. – Председателя Контрольного комитета, который представил заключение Контрольного комитета о соответствии указанных организаций условиям членства в СРО.

А. Б. Шахбанов предложил принять данные организации в члены Ассоциации.

**В результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:**

Принять в члены Ассоциации и, после уплаты необходимых взносов в компенсационные фонды, включить в Реестр Ассоциации СРО «ГС СКФО» следующие организации:

- ООО "ХИМТЕХМОНТАЖ", ИНН № 0541028613;
- ИП Абдуллаев Абдулла Гамидович, ИНН № 774332805955;
- ООО «АкваПрофСтрой», ИНН № 05710172878.

**Голосовали: «за» -7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.**

**Решение принято.**

**ВОПРОС № 2:** О вхождении в состав учредителей Дагестанской Ассоциации ученых, экспертов и объединений предпринимательских сообществ по комплексным проблемам социально-экономического развития РД «Единство и развитие» (кратко: Дагестанская Ассоциация «Единство и развитие»).

А. Шахбанов поделился информацией об основных целях создания Дагестанской Ассоциации «Единство и развитие»:

- Содействие реализации программ и проектов социально–экономического развития РД в целом и отдельных субрегионов РД в частности;
- Содействие реализации решению различных проблем социально–экономического и конфликтного («конфликт интересов») характера на уровне муниципальных районов и городов РД;
- Защита прав и интересов членов Ассоциации в лице негосударственных НКО предпринимательских сообществ РД;
- Создание механизмов и налаживание конструктивного диалога научно–экспертного сообщества и объединений предпринимательских сообществ с органами государственной и муниципальных властей РД.

**РЕШИЛИ:** Войти в состав учредителей Дагестанской Ассоциации ученых, экспертов и объединений предпринимательских сообществ по комплексным проблемам социально-экономического развития РД «Единство и развитие».

**Голосовали: «за» -7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.**

**Решение принято.**

**ВОПРОС № 3:** Об учреждении Некоммерческой организации Ассоциации «Производители и поставщики строительных материалов»

А. Шахбанов доложил, что в целях консолидации усилий предприятий отрасли, выработки единых стандартов качества, эффективного диалога с органами власти в Республике создается профессиональное отраслевое объединение «Производители и поставщики строительных материалов», подчеркнув, что участие в работе Ассоциации позволит предприятиям не только влиять на ключевые для отрасли решения, но и получать прямой практический доступ к новым рынкам сбыта, государственным программам поддержки и инструментам повышения эффективности производства.

**РЕШИЛИ:**

- Учредить Некоммерческую организацию Ассоциацию «Производители и поставщики строительных материалов».
- Подготовить учредительные документы и в месячный срок представить на согласование Министру промышленности РД.

**Голосовали:** «за» -7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

**Решение принято.**

**ВОПРОС № 4:** Рассмотрение и утверждение внутренних документов Ассоциации:

- «Кодекс этики и служебного поведения работников Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;
- «Положение о мерах по предупреждению и противодействию коррупции в Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;
- «Положение о конфликте интересов в Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;
- Положение «О Техническом комитете Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»;
- «Методические рекомендации по организации контроля за качеством выполнения работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах»;
- «Методические рекомендации по организации строительного контроля капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома»;
- «Регламент принятия решений об изменении уровня ответственности членов ассоциации и исправления технических ошибок в реестре».

- Положение о системе управления рисками, предупреждению нарушений и взаимодействию с надзорными органами (РОСТЕХНАДЗОР, НОСТРОЙ)
- Регламент взаимодействия руководителей проектов Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО» в внешней информационной системе EXON.

**З. Акаев** ознакомил присутствующих с содержанием документов.

**А.Шахбанов** подчеркнул необходимость принятия данных документов.

В целях совершенствования работы Ассоциации, З. Акаев предложил:

1. Избрать Комиссию по этике в следующем составе:

- И. Абакаров – председатель комиссии;
- М. Акаев – член комиссии;
- В. Алиева – член комиссии.

2. Избрать Комиссию по урегулированию конфликта интересов в следующем составе:

- Г. Абдулжанатов – председатель комиссии;
- М. Абдулмуталипов – член комиссии;
- М. Гамзатова – член комиссии.

3. Избрать персональный состав Технического комитета в следующем составе:

- А. Шахбанов – председатель Комитета;
- М-Г. С. Мухидинов – зам. председателя Комитета;
- З. Акаев – член Комитета;
- И. Абакаров – член Комитета;
- Г. Абдулжанатов – член Комитета;
- И. Моллаев – член Комитета;
- Б. Алирзаев – член Комитета;
- М. Абдулмуталипов - член Комитета.

4. Ответственным за противодействие коррупции в Ассоциации назначить Абдуразакова М.М.

**В ходе совместных обсуждений РЕШИЛИ:**

**Утвердить следующие документы:**

- «Кодекс этики и служебного поведения работников Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;
- Избрать Комиссию по этике в следующем составе:
  - И. Абакаров – председатель комиссии;
  - М. Акаев – член комиссии;
  - В. Алиева – член комиссии.
- «Положение о мерах по предупреждению и противодействию коррупции в Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;

- Назначить ответственным за противодействие коррупции в Ассоциации назначить Абдуразакова М.М.
- «Положение о конфликте интересов в Ассоциации СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»;
- Избрать Комиссию по урегулированию конфликта интересов в следующем составе:
  - Г. Абдулжанатов – председатель комиссии;
  - М. Абдулмуталипов – член комиссии;
  - М. Гамзатова – член комиссии.
- Положение «О Техническом комитете Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»;
- Избрать персональный состав Технического комитета в следующем составе:
  - А. Шахбанов – председатель Комитета;
  - М-Г. С. Мухидинов – зам. председателя Комитета;
  - З. Акаев – член Комитета;
  - И. Абакаров – член Комитета;
  - Г. Абдулжанатов – член Комитета;
  - И. Моллаев – член Комитета;
  - Б. Алирзаев – член Комитета;
  - М. Абдулмуталипов - член Комитета.
- «Методические рекомендации по организации контроля за качеством выполнения работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах»;
- «Методические рекомендации по организации строительного контроля капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома»;
- «Регламент принятия решений об изменении уровня ответственности членов ассоциации и исправления технических ошибок в реестре».
- Положение о системе управления рисками, предупреждению нарушений и взаимодействию с надзорными органами (РОСТЕХНАДЗОР, НОСТРОЙ)
- Регламент взаимодействия руководителей проектов Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО» в внешней информационной системе EXON.

**Голосовали: «за» -7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.**

**Решение принято.**

**ВОПРОС № 5:** О внесении изменений в Приложение № 1 к Положению о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых к своим членам.

3. Акаев доложил об изменениях, внесенных в Приложение № 1 к Положению о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых к своим членам.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Приложение № 1 к Положению о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых к своим членам, устанавливающее размеры штрафов и шкалу их применения в зависимости от вида и тяжести нарушения.

**Голосовали:** «за» -7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

**Решение принято.**

**Председатель Совета**

**Секретарь Совета**



**А. Шахбанов**

**С. Насрудинова**