

**Ассоциация Саморегулируемая организации
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»
(Ассоциация СРО «ГС СКФО»)**

Протокол заседания Контрольного комитета

«13» января 2025 г.

№ 01

Председательствующий - Абакаров Ибрагим Лулуевич
Секретарь – Алиева Валентина Дмитриевна

Состав комитета:

1. Акаев Марат Запирович – член Комитета,
2. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета,
3. Алирзаев Бахтияр Алирзаевич – член Комитета
4. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович - член Комитета,
5. Моллаев Ильяс Балаевич - член Комитета,
6. Мухуров Гумет Багаудинович- член Комитета ,
7. Меджидов Муслим Сайпудинович- член Комитета

Отсутствовали: Акаев М.З. , Муртазалиев Х.А., Меджидов М.С.

Способ проведения голосования: открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1). Рассмотрение материалов , по неисполнению договорных обязательств на объектах капитального строительства:

1. ООО "Монтажспецстрой" ИНН: 00544006230;

2). Рассмотрение материалов по организациям, которые превысили заявленный уровень ответственности (КФ ОДО):

1. ООО "Лидер-Строй" ИНН : 0538004563;
2. ООО «ВЫМПЕЛ» ИНН: 0524005006;

3). Рассмотрение материалов, организаций с мерами дисциплинарного воздействия, сроки которых истекли 31.12.2024г. (22 организации , список прилагается)

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Мухурова Г.М. который доложил:
В ходе проведения документарной проверки установлено:

- 1.. ООО «Монтажспецстрой» с ОКУ «Дорожное агентство Липецкой области» (далее –Заказчик) заключены следующие контракты:
- 2.. Государственного контракта №Ф.2024.846013 от 04.06.2024года на предмет выполнения работ по объекту:- «Реконструкция мостового перехода через реку Птань на км 0+300 автомобильной дороги Авдулово - примыкание к автомобильной дороге Данков-Теплое-Воскресенское в Данковском районе Липецкой области», сроки: 04.06.2024 – 31.12.2025 г.;
3. Государственного контракта №Ф.2024.846012 от 04.06.2024года на предмет выполнения работ по объекту: «Реконструкция мостового перехода через реку Снова на км 1+640 автомобильной дороги Ксизово-Соловьёвка в Задонском районе Липецкой области», сроки: 04.06.2024 – 31.12.2025 г.;
- 4.3. Государственного контракта №Ф.2024.846011 от 04.06.2024года на предмет

выполнения работ по объекту: «Реконструкция мостового перехода через реку Птань на км 0+700 автомобильной дороги Плахово - примыкание к автомобильной дороге Авдулово-Воскресенское в Данковском районе Липецкой области», сроки – 04.06.2024 – 31.12.2025 г.

При проведении документарной проверки выявлено следующее:

Ассоциацией было направлено письмо за №3,4-5/343 от 02.07.2024года в целях защиты интересов членов Ассоциации перед заказчиками и другими возможными истцами, своевременно после заключения контрактов и до начала производства работ направить в наш адрес:

-копию проектной и сметной документации в электронном виде;

-календарный график производства работ;

-информацию о начале и завершении исполнения контрактных (договорных) обязательств;

-о возникновении случаев, которые могут быть причиной спора с заказчиком во время исполнения договора (сдачи объектов) или при предъявлении претензий в гарантийный срок исполненного или расторгнутого договора подряда.

Однако, информация, запрошенная в письме, в наш адрес не направлена.

Также было направлено письмо за №3,4-5/560 от 14.10.2024года об устранении требований об уплате неустойки в размере 500 000,00 рублей и о возврате неотработанного аванса в размере 53 092 343,91 рублей, предъявленной Областным казенным учреждением Липецкой области «Дорожное агентство», в ходе проведения камеральной проверки.

Заказчиком в адрес Подрядчика направлены решения об одностороннем отказе от исполнения вышеуказанных государственных контрактов, которые должны были вступить в силу 18.10.2024года.

Впоследствии, ОКУ «Дорожное агентство Липецкой области», после рассмотрения отзыва подрядчика, принято решение об отмене Решений об одностороннем отказе от исполнения Государственных контрактов:

- №Ф.2024.846011 от 04.06.2024г.

- №Ф.2024.846012 от 04.06.2024г.

- №Ф.2024.846013 от 04.06.2024г.

На сегодняшний день ОКУ «Дорожное агентство Липецкой области» в адрес Ассоциации СРО «ГС СКФО» направлены претензия по бездействию подрядчика, которые свидетельствовали о его недобросовестности и отсутствии намерений на исполнение заключенных государственных контрактов.

Требования №1694 от 13.06.2024г., №1877 от 28.06.2024г., №2071 от 15.07.2024г., №3043 от 07.10.2024г. об уплате штрафа подрядчиком – ООО «Монтажспецстрой» до установленного заказчиком срока не удовлетворены, ответ либо возражения на указанные требования в адрес заказчика также не поступали.

Требования №1696 от 13.06.2024г., №1876 от 28.06.2024г., №2072 от 15.07.2024г. №3042 от 07.10.2024г. об уплате штрафа и возврата неотработанного аванса в сумме 53 092 343,91 руб. подрядчиком – ООО «Монтажспецстрой» до установленного заказчиком срока не удовлетворены, ответ либо возражения на указанные требования в адрес заказчика также не поступали.

Требования №1695 от 11.06.2024г., №1878 от 28.06.2024г., №2073 от 15.07.2024г., №3044 от 07.10.2024г. об уплате штрафа подрядчиком – ООО «Монтажспецстрой» до установленного заказчиком срока не удовлетворены, ответ либо возражения на указанные требования в адрес заказчика также не поступали.

РЕШИЛИ:

- 1) Материалы по организации ООО "Монтажспецстрой" ИНН: 00544006230;; передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного

воздействия.

«за» - 5 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.

Решение принято.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Мухурова Г.М.

Который представил на рассмотрение членам информацию по организациям **ООО «ВЫМПЕЛ»:**

Организация в 2024 году заключила следующие контракты:

- Капитальный ремонт подъезда к с. Хубар от автомобильной дороги Дылым - Инчха - Миатли, км 0 - км 8, Казбековский район, Республики Дагестан.; Цена контракта - 309 792 013.00 руб..
- Капитальный ремонт автомобильной дороги Новолакское - Зандак, км 0 - км 7, Новолакский район, Республики Дагестан.. Цена контракта- 234 585 947.00 руб.
- Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: "Общеобразовательная организация на 300 ученических мест с.Герга Каякентского района Республики Дагестан" Цена контракта -357 220 100.00 руб.

Общая цена заключенных контрактов (с учетом выполненных работ); составляет - 661 330 134.77., что превышает заявленный организацией второй уровень ответственности (2 - не превышает 500,0 млн.).

В адрес организации было направлено письмо Письмо № 3.4-5/675 от 12.12.2024г. о необходимости повышения соответствующего уровня ответственности до 500млн. руб. (второй уровень) и оплаты в КФ ОДО .

В установленный срок организация не повысила уровень ответственности ВВ и ОДО до второго - не превышает 500,0 млн. рублей (второй уровень ответственности)

ООО "Лидер-Строй" ИНН : 0538004563;

Организация в 2024 году заключила следующие контракты:

- Капитальный ремонт сетей и связи здания ГКОУ «Казачий кадетский корпус», расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Белоугольная, д. 16 ; Цена контракта - 10 848 870.00 руб..
- Капитальный ремонт автомобильной дороги Дербент - Хучни - Хив на км 8+490 (устройство примыкания к мусороперерабатывающему комплексу) Дербентского района . Цена контракта- 105 193 06.00руб.
- Выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства в сфере здравоохранения (проведение капитального ремонта нежилого здания Литер "В" ГБУЗ СК «Пятигорский МРД», расположенного по адресу: РФ, Ставропольский край, г. Пятигорск, просп. Калинина, д. 29 для нужд Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Пятигорский межрайонный родильный дом» (II этап строительства). Цена контракта - 131 972 963.94 руб.
- Капитальный ремонт здания ГКОУ «Казачий кадетский корпус», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Белоугольная, 16, Цена контракта -156 125 418.72 руб.
- На капитальный ремонт здания МБУ "ММЦ" в с. Хучни Табасаранского района РД; Цена контракта -14 695 500.00 руб.
- Капитальный ремонт смотровой площадки лит. Я, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12а. Цена контракта -35 262 363.00 руб.
- Капитальный ремонт здания ГБУЗ СК "Ипатовская районная больница", по

адресу: Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Гагарина, д. 123 (Литер А), Цена контракта -80 426 287.52 руб.

• Капитальный ремонт медицинских учреждений. Цена контракта -12 576 120.00руб.

Общая цена заключенных контрактов (с учетом выполненных работ; составляет - 540 372 028.76., что превышает заявленный организацией второй уровень ответственности (2 - не превышает 500,0 млн.).

В адрес организации было направлено письмо Письмо № 3.4-5/323 от 25.06.2024г. о необходимости повышения соответствующего уровня ответственности до 500млн. руб. (второй уровень) и оплаты в КФ ОДО .

На заседание КК генеральный директор Магомедов Мухтар Басирович принес подписанные ЗАКАЗЧИКОМ документы, которые подтверждают факт выполненных работ (КС-3).

Замечания устранены.

РЕШИЛИ:

1) За превышение уровня ответственности материалы по организации ООО «ВЫМПЕЛ» ИНН: 0524005006; передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия.

2). Материалы по организации ООО "Лидер-Строй" ИНН : 0538004563; передать в АПУ для приобщения к делу.

«за» 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

3). ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

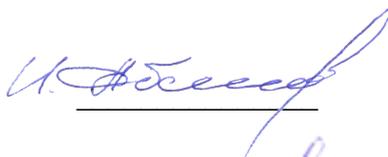
Контрольным Комитетом был рассмотрен список организаций, которые были ранее переданы в Дисциплинарную комиссию и имени меры дисциплинарного воздействия со сроком их устранения.

Была проверена информация по устранение или не устранение замечаний. Данная информация отображена в таблице и передана в Дисциплинарную комиссию для принятия решения.

«за» 5 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

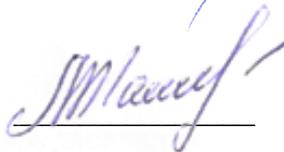
Решение принято.

Председательствующий



Абакаров И.Л.

Секретарь



Алиева В.Д.