

**Ассоциация Саморегулируемая организации
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»
(Ассоциация СРО «ГС СКФО»)**

Протокол заседания Контрольного комитета

« 15 » ноября 2023 г.

№ 17

Председательствующий - Абакаров Ибрагим Лулуевич
Секретарь – Алиева Валентина Дмитриевна

Состав комитета:

1. Шерифов Ариф Сабирович – член Комитета,
2. Акаев Марат Запирович – член Комитета,
3. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета
4. Алирзаев Бахтияр Алирзаевич – член Комитета
5. Мудаев Алигаджи Абдурахманович - член Комитета,
6. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович - член Комитета,
7. Моллаев Ильяс Болаевич - член Комитета,

Отсутствовали: , Мудаев А.А. , Акаев М.З.

Способ проведения голосования: открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Рассмотрение материалов по организациям, которым был дан срок устранения замечаний до 15.11.23г.:**
ООО "Строй-Сити" ИНН: 0546019732; (Акт №392 от 28.07.2023г. выездная проверка)
ООО "Строительная фирма "Рубин" ИНН: 0562064468 ; (Акте № 386 от 31.08.2023г., выездная проверка)
ООО "СТРОЙИНВЕСТ-МЗ" ИНН: 0560207897;(один специалист заявленный в НРС);
ООО "СТРОЙСЕРВИС" ИНН: 0529003228 ;(один специалист заявленный в НРС);
2. **Устранение замечаний, выявленных в ходе плановых документарных проверок, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, в отношении:**
ООО "Строй-Макс" ИНН: 0533019220; (один специалист включенный в НРС);
ООО"Горы+" ИНН: 0502006888; (один специалист включенный в НРС);
3. **Устранение замечаний, выявленных в ходе плановых выездных проверок, в части не соблюдения норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, при строительстве, капитальном ремонте и сноса объектов , в отношении организаций:**
ООО «Стройтехнолог» ИНН: 0517011633: УСТРАНИЛИ
ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРГРУПП» ИНН: 0544009009
4. **Рассмотрение материалов по организациям, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, у которых специалисты по организации строительства подали заявления об увольнении:**
ООО "ПРОЕКТ-СТРОЙ" ИНН: 0550007560; ;(один специалист заявленный в НРС);
5. **Рассмотрение материалов «о направлении результатов проверки» ООО "Дорсервис-09" ИНН: 0547008010; , согласно письма Кавказского управления РОСТЕХНАДЗРа за № 415-2827 от 20.07.23г.;**
6. **Рассмотрение материалов « о направлении результатов проверки» ООО «Дорстрой» ИНН: 0533015280; согласно письма № 27/03/2701 от 23.10.23г. ОБЛСТРОЙНАДЗОРа Волгоградской области .**

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета - Моллаева Ильяса Болаевича, который представил информацию по организациям, которым КК был дан срок устранения замечаний до 15.11.2023г.

Организации:

- ООО "Строительная фирма "Рубин"

На заседании Контрольного комитета от организации ООО "Строительная фирма "Рубин" присутствовал главный инженер Османов Э.О., который представил материалы по устранению замечаний, отраженные в Акте № 386 от 31.08.2023г.

Сотрудники КК, рассмотрев представленную документацию решили, что организация **замечания УСТРАНИЛА.**

- ООО "Строй-Сити"

Представители организации ООО "Строй-Сити" на заседание КК не явились, на телефонные звонки не отвечали. **Замечания не устранены.**

- ООО "СТРОЙИНВЕСТ-МЗ" ИНН: 0560207897; -данная организация не устранила замечания в установленный срок.
- ООО "СТРОЙСЕРВИС" ИНН: 0529003228 ; Специалист данной организации подал документы для прохождения независимой оценки квалификации знаний.

РЕШИЛИ:

1. За не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, положений СНиП передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:
 - ООО "Строй-Сити" ИНН: 0546019732;
2. Материалы по организации ООО "Строительная фирма "Рубин" ИНН: 0562064468 ; передать в АПУ для приобщения в дело.
3. За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:
 - Передать материалы ООО "СТРОЙИНВЕСТ-МЗ" ИНН: 0560207897; в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:
 - Продлить срок устранения замечаний до 08.12.23г. ООО "СТРОЙСЕРВИС" ИНН: 0529003228 ;

«за» - 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д., которая представила на рассмотрение организации, которые не устранили в срок замечания, выявленные в ходе плановой документарной проверки, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, и на момент проверки не имела меры дисциплинарного воздействия:

Генеральный директор ООО "Строй-Макс" Магомедов Г.Ш., (в штате организации один специалист по организации строительства включенный в НРС) представил документы на второго специалиста, который принят в штат и соответствую нормам специалиста по организации строительства.

Представители организации ООО "Горы+" ИНН: 0502006888; (один специалист включенный в НРС); на заседание КК не явились.

РЕШИЛИ:

1. За отсутствие минимального количества специалистов по организации

строительства, включенных в НРС:

передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении организации:

- ООО "Горы+" ИНН: 0502006888;
2. Материалы по организации ООО "Строй-Макс" ИНН: 0533019220; передать в АПУ для приобщения в дело.

«за» - 7 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета - Моллаева И. Б. который представил на рассмотрение организации, которые не устранили в срок замечания, выявленные в ходе плановых выездных проверок и доложил, что до заседания контрольного комитета организации представили всю недостающую документацию по устранению замечаний, отраженную в Актах выездных проверок:

- Акт № 345 от 14.09.23г. ООО «Стройтехнолог» ИНН: 0517011633;
- Акт № 528 от 28.09.23г. ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРГРУПП» ИНН: 0544009009

РЕШИЛИ:

Материалы по организациям:

- ООО «Стройтехнолог» ИНН: 0517011633;
- ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРГРУПП» ИНН: 0544009009;

передать в АПУ для приобщения в дело.

«за» -6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д. , которая доложила, что специалисты ОКК и СДО проанализировали поступившую информацию в виде заявлений от специалистов по организации строительства, которые по той или иной причине перешли работать в другую организацию или уволились, и что данные организации не имеют в своем штате минимально необходимое количество соответствующих специалистов.

В адрес организаций были направлены письма, о принятии срочных мер по зачислению в штат не менее двух специалистов по организации строительства, был дан срок устранения замечаний.

После окончания срока была проведена внеплановая документарная проверка, которая выявила:

Специалист организации ООО "ПРОЕКТ-СТРОЙ" ИНН:0550007560, готовит документы для направления их на рассмотрение в НОСТРОЙ,

РЕШИЛИ:

За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

1. Продлить срок устранения замечаний до 08.12. 2023г., организации:
 - ООО "ПРОЕКТ-СТРОЙ" ИНН:0550007560;(один специалист заявленный в НРС);

«за» - 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ПЯТОМУ И ШЕСТОМУ ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Шерифова А.С.,:

- По организации: ООО "Дорсервис-09"

представил информацию Кавказского управления РОСТЕХНАДЗОа о проведении результатов проверки при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство надземных пешеходных переходов на км 800+120, км 802+470, км 821+930 автомобильной дороги Р-217 «Кавказ» автомобильная дорога М-4 "Дон" - Владикавказ – Грозный - Махачкала - граница с Азербайджанской Республикой, Республика Дагестан» организацией ООО "Дорсервис-09" И ИНН: 0547008010;

Управлением было выдано предписание за № Р-415-58 от 19.07.2023г.о необходимости принятия мер к устранению и недопущению в дальнейшей деятельности ООО «Дорсервис-09» выявленных нарушений.

На заседании контрольного комитета были представлены материалы, подтверждающие устранение нарушений, указанных в данном предписании. Была представлена исполнительная документация на сборку и монтаж пролетных строений(этап1, Этап 2,Этап3) паспорта, сертификаты, акты освидетельствования скрытых работ. Организация замечания устранила.

- По организации ООО «Дорстрой» ИНН: 0533015280;

На заседании контрольного комитета были представлены материалы, подтверждающие устранение нарушений, указанных в письме № 27/03/2701 от 23.10.23г. Инспекции ОБЛСТРОЙНАДЗОРа Волгоградской области при строительстве объекта: «Строительство многопрофильного отделения третьего этапа медицинской реабилитации ГУЗ "Клиническая больница скорой медицинской помощи №7", г. Волгоград» организацией ООО «Дорстрой» ИНН: 0533015280; выявила нарушения требований проектной документации, отраженные в письме27/03/2701 от 23.10.23г.

Организация направила материалы в ОБЛСТРОЙНАДЗОР Волгоградской области . На данный момент ожидается повторная проверка объекта строительства.

РЕШИЛИ:

1. Материалы по организации:

- ООО "Дорсервис-09"И НН: 0547008010;
передать в АПУ для приобщения в дело.

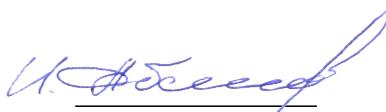
2. Продлить срок устранения замечаний до 08.12.23г. организации:

- «Дорстрой» ИНН: 0533015280 ;

«за» - 7 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

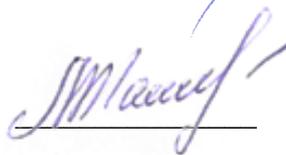
Решение принято.

Председательствующий



Абакаров И.Л.

Секретарь



Алиева В.Д.