

Ассоциация
Саморегулируемая организация
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо - Кавказского
федерального округа»

ПРОТОКОЛ
№ 01
заседания Дисциплинарной комиссии

г. Махачкала

«20» января 2026 г.

Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «E»

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 12 ч. 10 мин.

Присутствовали:

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Акаев М.З. – член комиссии
3. Гамзатова М.М. – член комиссии
4. Гаджиев Г.А. – член комиссии

ПОВЕСТКА ДНЯ

I. Рассмотрение материалов заседания Контрольного комитета (вх № ДК-01 от 12.01.2026, вх. № ДК-02 от 14.01.2026) :

- За отсутствие в штате минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС (один специалист) в отношении:
 1. ООО «Стройинвест», ИНН: 0528013343;
- За несоблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов в отношении:
 2. ООО «Победа», ИНН: 0544014351;
 3. ООО «СЗ « Новый Город», ИНН: 05420218433;
 4. ООО «Девеларт», ИНН: 0542020695.
- За превышение ответственности в отношении:
 5. ООО «СК «Мансур», ИНН: 0571010476;
 6. ООО «Монолит», ИНН: 0571003197.
- Об устраниении нарушений в отношении:
 7. ООО «ЮГЕР», ИНН 0572023005;
- Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, в отношении которой Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли 01.01.2026г.:
 8. ООО «КАСПИАН ГРУПП», ИНН: 0542021843;
 9. ООО «Ремстрой», ИНН: 0550005676;
 10. ООО «Олимп», ИНН: 0570007777;
 11. ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112;
 12. ООО «АНЖИПРОМСТРОЙ», ИНН: 0562043757;
 13. ООО «Ботлихагропромдорстрой», ИНН: 0506001496;
 14. ООО «Каспий Гарант-Строй», ИНН: 0573010665;
 15. ИП Ашикмагомедов Камалудин Шамхалович, ИНН: 051700339018;
 16. ООО «ЭЛИТ», ИНН: 0521017532;
 17. ООО «Дорстройсервис», ИНН: 0534081006;
 18. ООО «Базис», ИНН: 0571005885;
 19. ООО «Энерго. Быт. Сервис», ИНН: 0561046667;
 20. ООО «Графен», ИНН: 0572006271.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, допустивших нарушения условий членства в СРО.

На заседании присутствуют руководители: ООО «Каспиан Групп», ООО «Олимп», ООО «Анжипромстрой», ООО «Ботлихагропромдорстрой», ООО «Дорстройсервис», ООО «Монолит», ООО «Девеларт».

На заседании присутствуют Председатель Контрольного комитета Абдулжанатов Г. руководители проектов КАУ Исаев М., Алирзаев Б., главные специалисты Алиева В. и Кантулов А. .

В Адрес Дисциплинарной комиссии поступило Уведомление от ООО «Югер» об устраниении нарушения.

Руководители или представители других организаций на заседание не явились и письменных выражений не представили.

Слушали:

Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом.

Председатель Контрольного Комитета Абдулжанатов Г. сообщил, что в ходе проверок выявлены нарушения:

- в части отсутствия минимального количества специалистов по организации строительства, зачитал Акты проверок;
- выявлено не соблюдение норм действующего законодательства о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов в отношении: ООО «Победа», ИНН: 0544014351; ООО «СЗ « Новый Город», ИНН: 05420218433; ООО «Девеларт», ИНН: 0542020695; зачитал Акты проверок в отношении указанных организаций.
- выявлено превышение уровня ответственности в отношении: ООО «СК «Мансур», ИНН: 0571010476; ООО «Монолит», ИНН: 0571003197; зачитал Акты проверок в отношении указанных организаций.

Абдулжанатов Г. сообщил также, что:

- проведен анализ информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией были приняты решения о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли 01.01.2026г.:

По п.п. ВОПРОСА № 1:

- Слушали информацию Исаева М., Кантулова А., Алирзаева Б. о нарушениях, выявленных в ходе выездных проверок в отношении организаций, указанных в Повестке дня.
- Слушали Руководителей ООО «Девеларт», ООО «Монолит», ООО «Дорстройсервис», ООО «Олимп», ООО «Анжипромстрой», которые заверили членов Дисциплинарной комиссии, что в ближайшее время будут устранены все нарушения.
- Слушали секретаря Контрольного Комитета Алиеву В. об устраниении нарушений ООО «ЮГЕР», ООО «АНЖИПРОМСТРОЙ», выявленные Контрольным Комитетом, но от Исполнительного Органа поступила информация о том, что на 20.01.2026 образовалась задолженность по членским взносам (указано в материале к заседанию ДК);
- Слушали Алиеву В. об устраниении нарушений ООО «Ботлихагропромдорстрой», ООО «КАСПИАН ГРУПП», ООО «ГРАФЕН»; представлены Акты проверок об устраниении нарушений.

В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:

1. За не устраниние нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

- «Рекомендация к исключению» в отношении:
- 1) ООО «Каспий Гарант-Строй», ИНН: 0573010665 – за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

2) ООО «Базис», ИНН: 0571005885 – за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Вынести «ПРЕДПИСАНИЕ» до 30.03.2026г. в отношении:**

3) ООО «Стройинвест», ИНН: 0528013343 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

4) ООО «СЗ «Новый Город», ИНН: 0542022050 –за несоблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов;

5) ООО «Девеларт», ИНН: 0542020695 - за несоблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов;

6) ООО «МОНОЛИТ», ИНН: 0571003197 – за превышение уровня ответственности;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 30.03.2026г. в отношении:**

7) ООО «ПОБЕДА», ИНН: 0544014351 - за несоблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов;

8) ООО «СК «МАНСУР», ИНН: 0571010476 – за превышение уровня ответственности, за задолженность по членским взносам;

9) ИП АШИКМАГОМЕДОВ К.Ш., ИНН: 051700339018 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 30.03.2026г. в отношении:**

10) ООО «ЮГЕР», ИНН 0572023005 – за задолженность по членским взносам;

11) ООО «Ремстрой», ИНН: 0550005676 – за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

12) ООО «ЭЛИТ», ИНН: 0521017532 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Продлить срок ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ до 30.03.2026г. в отношении:**

13) ООО «ОЛИМП», ИНН 0570007777 – за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

14) ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112 – за превышение уровня ответственности;

15) ООО «АНЖИПРОМСТРОЙ», ИНН: 0562043757 - за задолженность по членским взносам;

16) ООО «Дорстройсервис», ИНН: 0534081006 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

17) ООО «Энерго. Быт. Сервис», ИНН: 0561046667 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений в отношении:

18) ООО «ГРАФЕН», ИНН: 0572006271;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ Снять Предупреждение, в связи с устранением нарушений в отношении:

19) ООО «КАСПИАН ГРУПП», ИНН: 0542021843;

20) ООО «Ботлихагропромдорстрой», ИНН: 0506001496;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомление адрес вышеуказанной организации.

Председатель Дисциплинарной комиссии

М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии

М.М. Гамзатова