

**Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей  
«Гильдия строителей Северо - Кавказского  
федерального округа»**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 04**

**заседания Дисциплинарной комиссии**

г. Махачкала

«25» апреля 2025 г.

**Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»**

**Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.**

**Время окончания заседания 13 ч. 00 мин.**

**Присутствовали:**

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Гаджиев Г.А. - член комиссии
3. Акаев М.З. – член комиссии
4. Гамзатова М.М. – член комиссии

**Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 83 организации.**

## ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение материалов заседания Контрольного комитета  
(вх № ДК-05 от 10.04.2025г):

- За отсутствие в штате минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС (один специалист) в отношении:
  1. ООО «ГК АСД», ИНН: 0572004228;
  2. ООО «Доверие», ИНН: 0573011884;
  3. ООО «АК АС», ИНН: 0572001259;
  
- Информация по организациям с мерами дисциплинарного воздействия, и сроки устранения истекли до 31.03.2025г. (см. Приложение на 15 листах):
  
- Об устранении выявленных ранее замечаний в отношении:
  1. ООО «ГарантТехноСтрой», ИНН: 0528012131;
  2. ООО «Дорстройтех», ИНН: 0573001678.

## **ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, допустивших нарушения условий членства в СРО.**

**Слушали** Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом.

Член Контрольного Комитета Алиева В.Д. сообщила, что в ходе проверок выявлены нарушения в части отсутствия минимального количества специалистов по организации строительства, зачитала Акты проверок.

**В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:**

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства в отношении:**

- 1) ООО «Доверие», ИНН: 0573011884 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 2) ООО «АК АС», ИНН: 0572001259 – за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС.

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 3) ООО ГК «АСД», ИНН: 0572004228 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

2. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

**Слушали** Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом о членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли до 31.03.2025г.

Член Контрольного Комитета Алиева В.Д. дала информацию по каждой организации, устранивших нарушения до срока, зачитала Акты документарных проверок в отношении организаций, устранивших нарушения до указанного срока.

**В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:**

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Рекомендовать к исключению следующие организации:**

- 1) ООО «Монтажспецстрой», ИНН: 0544006230 – За задолженность по членским взносам, не соблюдение сроков выполнения СМР(договорных обязательств);
- 2) ООО «Родник», ИНН: 0533012151 - За задолженность по членским взносам;
- 3) ООО «Геопром ДАГ», ИНН: 0548114580- За задолженность по членским взносам;

- 4) ООО «Стройгазинженеринг-М», ИНН: 0573016723- За задолженность по членским взносам;
- 5) ООО «СпортСтройСити», ИНН: 0546021467- За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Вынести Предупреждение до 31.07.2025 в отношении:**

- 6) ООО «Каспстрой», ИНН: 0545020774 – За задолженность по членским взносам;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 31.07. 2025г. в отношении:**

- 7) ООО «Альянсспецстрой», ИНН: 0513003254 – Задолженность по членским взносам, отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 8) ООО «НУР-БИЛД», ИНН: 05540006871 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, задолженность по членским взносам;
- 9) ООО "Югер", ИНН:0572023005 – Задолженность по членским взносам, отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 10) ООО «Вымпел», ИНН: 0524005006 – За превышение уровня ответственности;
- 11) ООО «МОСТ», ИНН: 0533018869 - Задолженность по членским взносам, отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 12) ООО «РЕВАРД», ИНН: 0571016118 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС, За задолженность по членским взносам;
- 13) ООО «Монолит-12», ИНН: 0538004034- За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС, За задолженность по членским взносам;
- 14) ООО СК «МИГ-СТРОЙ», ИНН: 0511004703 – За задолженность по членским взносам, за не соблюдение законодательства о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве объекта;
- 15) ООО «Стройспецсервис», ИНН: 0546025704 - Задолженность по членским взносам, отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 16) ООО «Трейд-С», ИНН: 0572016921 - Задолженность по членским взносам, отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 17) ООО «ГРАФЕН», ИНН: 0572006271 - За не соблюдение законодательства о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве объекта;
- 18) ООО «АГРОСТРОЙ-УСПЕХ», ИНН: 0532003997 - Задолженность по членским взносам, отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 19) ООО «ЛехкоСтрой», ИНН: 0573003690 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 20) ЖСК «Элитный Дом», ИНН: 0547010933 – За задолженность по членским взносам;

- 21) ООО «ФАКЕЛ», ИНН: 0519001800- За задолженность по членским взносам;
- 22) ООО «СтройЛидер», ИНН: 7715675597 - За задолженность по членским взносам;
- 23) ООО «Связь-Энергомонтаж», ИНН: 0560036955 – За задолженность по членским взносам.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**➤ Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 24) ООО «Устар», ИНН: 0547012602 – За отсутствие специалистов по организации строительства;
- 25) ООО «ГОРЫ+», ИНН: 0502006888 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 26) ООО «Строй-С», ИНН: 0561060485 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 27) ООО «Стройконсалтинг», ИНН: 0560040013 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 28) ООО «Академия Спорта», ИНН: 0573000071 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 29) ООО «Гарант-М», ИНН: 0536009559 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 30) ООО Строй-Эксперт», ИНН: 0554001986 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 31) ООО «КАД СТРОЙ», ИНН: 0572033571 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 32) ООО «СЕДА», ИНН: 2014259470 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 33) ООО «МЕТРАЖИ», ИНН: 0572034416 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 34) ООО «АМИРБЕК», ИНН: 0514004444 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 35) ООО «Балтинвестстрой», ИНН: 8001009970 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 36) ООО «Спецгидроэнергострой», ИНН: 0533011091 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 37) ООО «ДКСТРОЙ», ИНН: 0500005127 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 38) ООО «ДСУ №2», ИНН: 0572016174 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 39) ООО «Монолит СТРОЙ», ИНН: 0571016157 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 40) ООО «Магстрой-20», ИНН: 0572028973 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 41) ООО «МС-Альтернатива». ИНН: 05002008290 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;

- 42) ООО «Стройсервис-7», ИНН: 0529909492 – За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 43) ООО «СК ПРЕМИУМ», ИНН: 0572028596 - За отсутствие специалистов по организации строительства , включенных в НРС;
- 44) ООО «АСК-Крепость», ИНН: 0511005288 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 45) ООО «МАГСТРОЙ», ИНН: 0523001778 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 46) ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 47) ООО СК № 1 «ХАСАВЮРТ», ИНН: 0544013277 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 48) ООО «МИЦАР», ИНН: 0509006245 – За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 49) ООО «УЮТ», ИНН: 0545027410 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 50) ООО «Капиталстрой», ИНН: 0542036208 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 51) ООО «ВЕКТОР», ИНН: 0554007138 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 52) ООО «Дельта-К», ИНН: 0515016139 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 53) ООО «ЭлитСтройГруп», ИНН: 0529216667 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 54) ООО СК «ЭТАЖИ», ИНН: 0572032641 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 55) ООО «БАЗИС», ИНН: 0571005885 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;
- 56) ООО «КВАРТАЛ», ИНН: 0572029529 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 57) ООО «Доступное Жилье», ИНН: 0533016558 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 58) ИП Магомедов Омар Запирович, ИНН: 054804870846 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 59) ООО «ГОСДОР», ИНН: 0573010584 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 60) ООО «ПРОЕКТСТРОЙ», ИНН: 0507026623 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 61) ИП Овчаров Андрей Владимирович, ИНН: 054777837357 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 62) ООО «ЭНЕРГОБИЛД», ИНН: 0572028902 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 31.07.2025г. в отношении:**

- 63) ООО «ЮДАС», ИНН: 0523004592 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 64) ООО «ЦЕНТР-СТРОЙ», ИНН: 0572007839 – За задолженность по членским взносам;
- 65) ООО «ММГР», ИНН: 0562066433 - За не соблюдение законодательства о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве объекта;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Продлить срок Предупреждения до 31 июля 2025г. в отношении:**

- 66) ООО «СМУ-1, ИНН: 0500015083 – За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 67) ООО «Мостостроительное управление -1», ИНН: 0572034166 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 68) ООО «Энерго.Быт.Сервис», ИНН: 0561046667- За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 69) ООО «Стройдом», ИНН: 0571017263 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 70) ООО «СМУ-2», ИНН: 0500004243 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 71) ООО «ЭЛИТ», ИНН: 0521017532 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 72) ООО «ЭКОСЕРВИС», ИНН: 0533017992 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 73) ООО «ЮГСТРОЙ», ИНН: 0573014300 - За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 74) ООО «Дагфасадспецстрой», ИНН: 0516012842– За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Снять меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения в отношении:**

- 75) ООО «СМУ-18», ИНН: 0529000570, в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;
- 76) ООО «Горстройинвест», ИНН: 0506002813, в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;
- 77) ЖСК «РАХАТ», ИНН: 0546022809 в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;
- 78) ООО «Монстрой», ИНН: 0523013205, в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;
- 79) ООО «АРТ-ГРУПП», ИНН: 0572019217 в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Возобновить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 80) ООО «ГарантТехноСтрой», ИНН: 0528012131, в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;
- 81) ООО СЗ «АЛЬРЕКО», ИНН: 0544014190 - в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;
- 82) ООО «ЮГ-ГРАД-СТРОЙ», ИНН: 0502007391 – в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;
- 83) ООО «Инвестпромстрой», ИНН: 0506065098 – в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Снять меру дисциплинарного воздействия в виде «РЕКОМЕНДАЦИЯ К ИСКЛЮЧЕНИЮ» в отношении:**

- 84) ООО «ДОРСТРОЙТЕХ», ИНН: 0573001678, в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры.

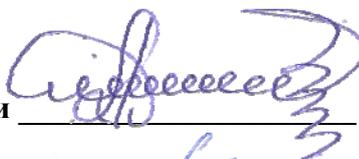
**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

2. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова