

**Ассоциация
Саморегулируемая организация
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо - Кавказского
федерального округа»**

ПРОТОКОЛ

№ 13

заседания Дисциплинарной комиссии

г. Махачкала

«09» декабря 2021 г.

Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 ^{«Е»}

Время начала заседания: 14 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 14 ч. 40 мин.

Присутствовали:

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Акаев М. З.-член комиссии
3. Гаджиев Г.А. – член комиссии
4. Гамзатова М.М. – член комиссии

Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 61 орг.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение информации Контрольного комитета (протокол Контрольного комитета № 09 от 21.10.2021г.) об организациях, в отношении которых проведены проверки, и выявлены нарушения требований к членству в Ассоциации СРО «ГС СКФО»:
 - отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:
 - АО «Буйнакское ДЭП № 8», ИНН: 0507040508;
 - АО «Цумадинское ДЭП № 40», ИНН: 0537004521;
 - ООО НПО «Югстройсервис», ИНН: 0546021690;
 - ООО «Дорожно Ремонтно Строительное Управление-04»;
 - АО «АИСТ», ИНН: 0546011500;
 - ООО «СтройСтандарт 7», ИНН: 0516010764;
 - ООО «РОСТСТРОЙ», ИНН: 0547007722;
 - ООО «Ботлих-Строй», ИНН: 0562061724;
 - ООО «Строймастер-Г», ИНН: 0506065531;
 - ООО «Гидроэнергомонтаж», ИНН: 0570004254;
 - ООО «Олимп», ИНН: 0570007777;
 - ООО «Еврострой», ИНН: 0511005175;
 - ЖСК «Римский Квартал», ИНН: 0572007571;
 - ООО «МАГ», ИНН: 0541026430;
 - МУП «Управление ЖКХ-СЕЗ», ИНН: 0516007200;

- ООО «Энергострой СК», ИНН: 0562057580;
- ООО «Энергоком», ИНН: 0572017523;
- ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112;
- ООО «ГОСДОР», ИНН: 0573010584;
- АО «Ногайское ДЭП № 29», ИНН: 0525140223;
- ООО «ИМРАН», ИНН: 0523014223;
- ООО СК «Дорстройхолдинг», ИНН: 0533014896;
- ООО «АСК-Крепость», ИНН: 0511005288
- ООО «ХК «Итера», ИНН: 0514004589.

2. Рассмотрение информации Контрольного комитета:

- о несоответствии ЖСК «РИМСКИЙ КВАРТАЛ», ИНН: 0572007571, требованиям стандартов НОСТРОЙ и норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании.
- о не соответствии требованиям к работам на особоопасных и технически сложных объектах ООО «Тоннельгидроспецстрой», ИНН: 0546023489 и ЖСК «Панорама», ИНН: 0572012564.
- об организациях, в отношении которых ранее были применены меры дисциплинарного воздействия, и сроки истекли 01.12.2021г.:

- ООО «Инвестпромстрой», ИНН: 0506065098;
- ООО «ГОРЫ+», ИНН: 0502006888;
- ООО «АКСА», ИНН: 0553003028;
- ООО «М-Стройсвет», ИНН: 0571012106;
- ООО «Стройинвест-Групп», ИНН: 0571017680;
- ООО «МОНО-ГРУПП», ИНН: 0571016855;
- ООО «БАЗИС», ИНН: 0573015381;
- ЖСК «СИМВОЛ», ИНН: 0571011536;
- ЖСК «НОВАЯ ПАЛЬМИРА», ИНН: 0571013935;
- ООО СК «ЗОДЧИЙ», ИНН: 0572023260;
- ООО «ГАБИОНСТРОЙ», ИНН: 0510009917;
- ООО «ЭКСПРЕСС», ИНН: 0506064665;
- ООО «Гидроэнергомонтаж», ИНН: 0570004254;
- ООО УК «Зеленый Город», ИНН: 0542017484;
- ООО «ПРОМСТРОЙ-А», ИНН: 0571015820;
- ООО «РЕВАРД», ИНН: 0571016118;
- ООО «СТРОЙИНВЕСТ», ИНН: 0524008470;
- АО «АИСТ», ИНН: 0546011500;
- ООО «ЕВРОСТРОЙ», ИНН: 0511005175;
- ООО «АВАНГАРД», ИНН: 0571016767;
- ООО «БОТЛИХ-СТРОЙ», ИНН: 0562061724;
- ООО «ЮгСтройТелеком», ИНН: 0573002671;
- ООО «Стройуниверсал», ИНН: 0542035532;
- ООО ИСК «Стройинвесткапитал», ИНН: 0550007306.

3. Рассмотрение информации Исполнительного органа (вх. № 28 от 02.12.2021г.) о не соблюдении некоторыми членами Ассоциации сроков уплаты членских взносов (не уплачивают длительный период-год и более):

- ООО «Караван-86», ИНН: 0522017856;
- ООО «НОВОТЭК», ИНН: 0509007898;
- ПБОЮЛ Магомедов Гаджимурад, ИНН: 056210203056;
- ПБОЮЛ Алдухов Шамиль Имагзалиевич, ИНН: 054307638924;
- ООО «СК РИВЬЕРА», ИНН: 0572005292;

- ООО «ЯРЫШ», ИНН: 0522012167;
- ООО «ВАТАН», ИНН: 0562066433;
- ООО «ЛЕДЕЛ-ЮФО», ИНН: 0553002602;
- ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС», ИНН: 0533010637;
- ООО «СТРОЙИНЖСЕРВИС», ИНН: 0545025878;
- ООО СМП-179», ИНН: 0561050705;
- ООО «ГРАНД», ИНН: 0508011965.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Дисциплинарная комиссия рассмотрела представленные Контрольным комитетом материалы о допущенных членами Ассоциации нарушениях, заслушала объяснения представителей членов Ассоциации и пояснения других участников заседания, по списку было проведено голосование и принято решение:

Рассмотрели организации, к которым ранее применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Абдуразаков М. М. сообщил, что по состоянию на 09.12.2021г. нарушения не устранены. Руководители вышеуказанных организаций на заседание не явились по уважительным причинам, но обязались устранить замечания и нарушения, мотивируя сложным финансовым положением организаций из-за роста стоимости строительных ресурсов и продолжающейся пандемией коронавируса (посредством телефонной связи).

Гаджиев Г.А. предложил за отсутствие одного или двух специалистов по организации строительства, включенных в НРС, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства без изменений** в отношении следующих организаций:

- АО «Буйнакское ДЭП № 8», ИНН: 0507040508;
- АО «Цумадинское ДЭП № 40», ИНН: 0537004521;
- ООО НПО «Югстройсервис», ИНН: 0546021690;
- ООО «Дорожно Ремонтно Строительное Управление-04»;
- АО «АИСТ», ИНН: 0546011500;
- ООО «СтройСтандарт 7», ИНН: 0516010764;
- ООО «РОСТСТРОЙ», ИНН: 0547007722;
- ООО «Строймастер-Г», ИНН: 0506065531;
- ООО «Еврострой», ИНН: 0511005175;
- ЖСК «Римский Квартал», ИНН: 0572007571

➤ **приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства** до устранения нарушений в отношении:

- ООО «Гидроэнергомонтаж», ИНН: 0570004254;
- ООО «Энергоком», ИНН: 0572017523;
- ООО «ГОСДОР», ИНН: 0573010584;
- АО «Ногайское ДЭП № 29, ИНН: 0525140223
- ООО «ИМРАН», ИНН: 0523014223;
- ООО СК «Дорстройхолдинг», ИНН: 0533014896.

➤ **вынести Предписание до 01.03.2022г. в отношении следующих организаций:**

- ООО «Олимп», ИНН: 0570007777;

- ООО «МАГ», ИНН: 0541026430.

➤ **продлить Предупреждение до 01.03.2022г. в отношении:**

- МУП «Управление ЖКХ-СЕЗ, ИНН: 0516007200.

➤ **вынести Предупреждение до 01.03.2022г. в отношении следующих организаций:**

- ООО «Энергострой СК», ИНН: 0562057580;
- ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112;
- ООО «АСК-Крепость», ИНН: 0511005288;
- ООО ХК «ИТЕРА», ИНН: 0514004589;
- ООО «Ботлих-строй», ИНН: 0562061724.

Принятое решение:

1. За отсутствие одного или двух специалистов по организации строительства, включенных в НРС, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства без изменений в отношении следующих организаций:**

- АО «Буйнакское ДЭП № 8», ИНН: 0507040508;
- АО «Цумадинское ДЭП № 40», ИНН: 0537004521;
- ООО НПО «Югстройсервис», ИНН: 0546021690;
- ООО «Дорожно Ремонтно Строительное Управление-04»;
- АО «АИСТ», ИНН: 0546011500;
- ООО «СтройСтандарт 7», ИНН: 0516010764;
- ООО «РОСТСТРОЙ», ИНН: 0547007722;
- ООО «Строймастер-Г», ИНН: 0506065531;
- ООО «Еврострой», ИНН: 0511005175.

➤ **приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения нарушений в отношении:**

- ООО «Гидроэнергомонтаж», ИНН: 0570004254;
- ООО «Энергоком», ИНН: 0572017523;
- ООО «ГОСДОР», ИНН: 0573010584;
- АО «Ногайское ДЭП № 29, ИНН: 0525140223
- ООО «ИМРАН», ИНН: 0523014223;
- ООО СК «Дорстройхолдинг», ИНН: 0533014896.

➤ За несоответствие требованиям стандартов НОСТРОЙ и норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС,:

приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения нарушений в отношении ЖСК «Римский Квартал», ИНН: 0572007571;

➤ **вынести Предписание до 01.03.2022г. в отношении следующих организаций:**

- ООО «Олимп», ИНН: 0570007777;
- ООО «МАГ», ИНН: 0541026430.

➤ **продлить Предупреждение до 01.03.2022г. в отношении:**

МУП «Управление ЖКХ-СЕЗ, ИНН: 0516007200;

➤ **вынести Предупреждение до 01.03.2022г. в отношении следующих организаций:**

- ООО «Энергострой СК», ИНН: 0562057580;
- ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112;

- ООО «АСК-Крепость», ИНН: 0511005288;
- ООО ХК «ИТЕРА», ИНН: 0514004589;
- ООО «Ботлих-Строй», ИНН: 0562061724.

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления о принятых решениях в адрес вышеуказанных организаций.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

➤ **О не соответствии ООО «Тоннельгидроспецстрой», ИНН: 0546023489, ЖСК «Панорама», ИНН: 0572012564 минимальным требованиям к работам на особо опасных и технически сложных объектах;**

СЛУШАЛИ: Абдуразакова М.М., который сообщил, что поступил материал от Контрольного Комитета в отношении ООО «Тоннельгидроспецстрой» и ЖСК «Панорама» о не соответствии требованиям к работам на особо опасных и технически сложных объектах.

Руководители указанных организаций на заседание не явились, письменных возражений не представили.

Гамзатова М. сообщила, что руководители ООО «Тоннельгидроспецстрой» и ЖСК «Панорама» неоднократно предупреждались о не соответствии, но реакции не последовало.

Гаджиев Г.А. предложил за не соответствие требованиям к работам на особо опасных и технически сложных объектах применить в отношении ООО «Тоннельгидроспецстрой» и ЖСК «Панорама» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения нарушений.

Принятое решение:

1. За не соответствие требованиям к работам на особо опасных и технически сложных объектах, отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС, применить в отношении **ООО «Тоннельгидроспецстрой», ИНН: 0546023489, ЖСК «Панорама», ИНН:0572012564** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения нарушений.**

2. **ООО «Тоннельгидроспецстрой», ИНН: 0546023489, ЖСК «Панорама», ИНН: 0572012564** - в письменной форме уведомить Ассоциацию СРО «ГС СКФО» об устранении выявленного нарушения.

3. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия, в виде Предписания:**

- ООО «МОНО ГРУПП», ИНН: 057106855;
- ЖСК «Новая Пальмира», ИНН: 0571013935;
- ООО СК «Зодчий», ИНН: 0572023260.

СЛУШАЛИ: Абдуразакова М.М., об организациях, в отношении которых ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания. По информации от Контрольного Комитета нарушения устранили (заявили специалистов по организации строительства) ООО «МОНО ГРУПП», ИНН: 057106855 и ЖСК «Новая Пальмира», ИНН: 0571013935. Абдуразаков М. также сообщил о том, что в ходе подготовки к заседанию Дисциплинарной комиссии ООО СК «Зодчий» устранили замечания и заявили специалиста по организации строительства, включенного в НРС, Гаджиев Г.А. предложил, в связи с устранением нарушений, снять меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания в отношении указанных организаций.

Принятое решение:

1. В связи с устранением нарушений, **снять меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания в отношении:**

- **ООО «МОНО ГРУПП», ИНН: 057106855;**
- **ЖСК «Новая Пальмира», ИНН: 0571013935;**
- **ООО СК «Зодчий», ИНН: 0572023260.**

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления о принятом решении в адрес вышеуказанных организаций.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

Далее дисциплинарная комиссия рассмотрела представленный Контрольным комитетом список организаций, в отношении которых были применены меры дисциплинарного воздействия и сроки устранения нарушений истекли (далее по списку):

- ООО «Инвестпромстрой», ИНН: 0506065098;
- ООО «ГОРЫ+», ИНН: 0502006888;
- ООО «АКСА», ИНН: 0553003028;
- ООО «М-Стройсвет», ИНН: 0571012106;
- ООО «Стройинвест-Групп», ИНН: 0571017680;
- ООО «БАЗИС», ИНН: 0573015381;
- ЖСК «СИМВОЛ», ИНН: 0571011536;
- ООО «ГАБИОНСТРОЙ», ИНН: 0510009917;
- ООО «ЭКСПРЕСС», ИНН: 0506064665;
- ООО «Гидроэнергомонтаж», ИНН: 0570004254;
- ООО УК «Зеленый Город», ИНН: 0542017484;
- ООО «ПРОМСТРОЙ-А», ИНН: 0571015820;
- ООО «РЕВАРД», ИНН: 0571016118;
- ООО «СТРОЙИНВЕСТ», ИНН: 0524008470;
- АО «АИСТ», ИНН: 0546011500;
- ООО «ЕВРОСТРОЙ», ИНН: 0511005175;
- ООО «АВАНГАРД», ИНН: 0571016767;
- ООО «ЮгСтройТелеком», ИНН: 0573002671;
- ООО «Стройуниверсал», ИНН: 0542035532;

- ООО ИСК «Стройинвесткапитал», ИНН: 0550007306.

Абдуразаков М. М. сообщил, что по состоянию на 09.12.2021г. нарушения не устранены. Руководители вышеуказанных организаций на заседание не явились по уважительным причинам, но обязались в кратчайшие сроки устранить замечания и нарушения, послужившие причиной применения мер дисциплинарного воздействия в отношении их организаций, мотивируя сложным финансовым положением организаций из-за роста стоимости строительных ресурсов и продолжающейся пандемией коронавируса (посредством телефонной связи).

Гаджиев Г.А. предложил продлить сроки устранения замечаний и нарушений, послуживших причиной применения мер дисциплинарного воздействия по отношению к вышеуказанным организациям.

Принятое решение:

1. За не устранение нарушений, за отсутствие одного или двух специалистов по организации строительства, включенных в НРС, вынести:

Предупреждение до 01.03. 2022г. в отношении:

- ООО «Инвестпромстрой», ИНН: 0506065098;
- ООО «АКСА», ИНН: 0553003028;
- ООО «Стройинвест-Групп», ИНН: 0571017680;
- ООО «ГАБИОНСТРОЙ», ИНН: 0510009917;
- ООО УК «Зеленый Город», ИНН: 0542017484;
- ООО «ПРОМСТРОЙ-А», ИНН: 0571015820;
- ООО «РЕВАРД», ИНН: 0571016118;
- ООО «Стройинвест», ИНН: 0524008470;
- ООО «ЮгСтройТелеком», ИНН: 0573002671;

Приостановить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства до 01.03.2022г.:

- ООО «ГОРЬ+», ИНН: 0502006888;
- ООО «М-Стройсвет», ИНН: 0571012106;
- ЖСК «СИМВОЛ», ИНН: 0571011536;
- ООО «ЭКСПРЕСС», ИНН: 0506064665;
- ООО «Гидроэнергомонтаж», ИНН: 0570004254;
- ООО «АВАНГАРД», ИНН: 0571016767.

Продлить Предупреждение до 01.03.2022г. в отношении:

- ООО «Стройуниверсал», ИНН: 0542035532;
- ООО ИСК «Стройинвесткапитал», ИНН: 0550007306.

Оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства без изменений в отношении ООО «БАЗИС», ИНН: 0573015381.

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: Абдуразакова М.М. о том, что поступила информация от Исполнительного органа (вх. № 28 от 02.12.2021г.) о не соблюдении некоторыми членами Ассоциации сроков уплаты членских взносов (не уплачивают длительный период-год и более):

- ООО «Караван-86», ИНН: 0522017856;
- ООО «НОВОТЭК», ИНН: 0509007898;
- ПБОЮЛ Магомедов Гаджимурад, ИНН: 056210203056;
- ПБОЮЛ Алдухов Шамиль Имагзалиевич, ИНН: 054307638924;
- ООО «СК РИВЬЕРА», ИНН: 0572005292;
- ООО «ЯРЫШ», ИНН: 0522012167;
- ООО «ВАТАН», ИНН: 0562066433;
- ООО «ЛЕДЕЛ-ЮФО», ИНН: 0553002602;
- ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС», ИНН: 0533010637;
- ООО «СТРОЙИНЖСЕРВИС», ИНН: 0545025878;
- ООО СМП-179», ИНН: 0561050705;
- ООО «ГРАНД», ИНН: 0508011965.

Руководители вышеуказанных организаций на заседание не явились по уважительным причинам.

Слушали Гитинова А.А., специалиста Исполнительного органа Ассоциации, который сообщил, что руководители ряда организаций игнорируют требования к членству, отказываются вносить членские взносы, ссылаясь на отсутствие объемов работ и не целесообразность нахождения в СРО.

Также Гитинов сообщил о том, что в указанном списке есть организации, которые гарантируют погашение задолженности по членским взносам в ближайшее время, по мере поступления денежных средств от заказчиков, после подписания Актов выполненных работ.

В связи с этим, Гаджиев Г.А., предложил - за систематическое нарушение условий членства, учитывая, что в отношении некоторых организаций уже применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, применить меру дисциплинарного воздействия в виде:

➤ **«Рекомендация к исключению» в отношении:**

- ПБОЮЛ Магомедов Гаджимурад, ИНН: 056210203056;
- ПБОЮЛ Алдухов Шамиль, ИНН: 054307638924;
- ООО «ВАТАН», ИНН: 0562066433;
- ООО «СМП-179», ИНН: 0561050705;
- ООО «Спецстройсервис», ИНН: 0533010637.

➤ **Предупреждение до 01.02.2022г. в отношении ООО «Караван-86», ИНН: 0522017856;**

➤ **Приостановить право осуществления строительства до 01.03.2022г. в отношении:**

- ООО «НОВОТЭК», ИНН: 0509007898;
- ООО СК «РИВЬЕРА», ИНН: 0572005292;
- ООО «ЯРЫШ», ИНН: 0522012167;
- ООО «ЛЕДЕЛ-ЮФО», ИНН: 0553002602;
- ООО «ГРАНД», ИНН: 0508011965.

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства до 01.03.2022г. в отношении ООО «Стройинжсервис», ИНН: 0545025878.**

Принятое решение:

1. **За задолженность по членским взносам применить следующие меры дисциплинарного воздействия:**

➤ **«Рекомендация к исключению» в отношении:**

- ПБОЮЛ Магомедов Гаджимурад, ИНН: 056210203056;
- ПБОЮЛ Алдухов Шамиль, ИНН: 054307638924;
- ООО «ВАТАН», ИНН: 0562066433;
- ООО «СМП-179», ИНН: 0561050705;
- ООО «Спецстройсервис», ИНН: 0533010637.

➤ **Предупреждение до 01.02.2022г. в отношении ООО «Караван-86», ИНН: 0522017856;**

➤ **Приостановить право осуществления строительства до 01.03.2022г. в отношении:**

- ООО «НОВОТЭК», ИНН: 0509007898;
- ООО СК «РИВЬЕРА», ИНН: 0572005292;
- ООО «ЯРЫШ», ИНН: 0522012167;
- ООО «ЛЕДЕЛ-ЮФО», ИНН: 0553002602;
- ООО «ГРАНД», ИНН: 0508011965.

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства до 01.03.2022г. в отношении ООО «Стройинжсервис», ИНН: 0545025878.**

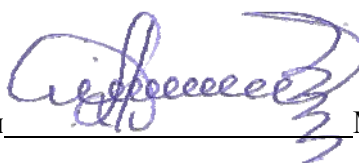
2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова