

РЕЗОЛЮЦИЯ

Общественного совета при Министерстве строительства, архитектуры и ЖКХ РД от 16 июня 2025 года на тему: «О состоянии систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в Республике Дагестан».

В конференц-зале Минстроя Дагестана состоялось заседание Общественного Совета при Министерстве строительства, архитектуры и ЖКХ РД (далее - Общественный совет) под председательством Али Шахбанова – председателя Общественного совета, Президента Ассоциации СРО «Гильдия Строителей СКФО».

С информацией «О состоянии систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в Республике Дагестан» выступили: начальник управления коммунального хозяйства – Алиев Г.М., заместитель начальника управления коммунального хозяйства – Мурсалов Р. А., член Общественного совета – Абдулаев С.А.

В обсуждении вопросов повестки приняли участие члены Общественного совета В. И. Черкашин – зав. Лабораторией «Региональной геологии и минерального сырья» ИГ ДФИЦ РАН, доктор г-м.н., С. А. Абдуллаев – зам. Председателя Общественной палаты РД, Г. А. Гаджиев – член Экспертного совета Консорциума «Энергоэффективность-Реконструкция-Капремонт» (ЭнРеКа), К. А. Гасанов – советник ректора ФГБОУ ВО «ДГТУ», представители УЖКХ городов Махачкала и Каспийск, гл. инженер МУП «Очистные сооружения» Р. Г. Муслимова.

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ.

В Республике протекает 4374 рек общей протяженностью 25973 км, среднегодовой объем стока, которых составляет 22,9 млрд. куб. м. В результате гидроэнергетического строительства имеются наиболее крупные водохранилища, расположенные в предгорной части: Ирганайское с полезным объемом – 371 млн. м³, Миатлинское – 16,2 млн. м³, Чирюртовское – 4,6 млн. м³ и Гергебильское – 9,6 млн. м³, Чиркейское водохранилище – 1,3 млрд. м³.

На территории республики разведано 24 месторождения пресных подземных вод. Прогнозные эксплуатационные ресурсы по результатам исследованиями в 2010 году составляют 2334,42 тыс. м³/сутки.

На одного жителя приходится 7795 м³ воды в год, т.е. самая высокая обеспеченность пресной водой в России. Обеспеченность населения республики водными ресурсами можно разделить на три части – северную, центральную и южную.

Однако главным недостатком обеспеченности водными ресурсами является её неравномерность, что приводит к локальным дефицитам водных ресурсов для обеспечения нужд питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

В настоящее время для обеспечения питьевой водой населения республики эксплуатируется 1642 источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, в том числе: поверхностных источников – 53 (3,2%) с забором воды в объеме 162,2 млн.куб.м. в год., подземных источников – 1589 (96,8%) с забором воды в объеме 27,9 млн.куб.м. в год.

В городах и районах республики эксплуатируются 695 систем централизованного водоснабжения и 817 комплексов отдельных водопроводных сетей с суммарной

мощностью 2,3 млн. куб. м в сутки. Общая протяженность водоводов и водопроводных сетей составляет около 15000 км. Около 70% действующих водопроводов построены в 60-70-е годы прошлого столетия. Средний уровень физического износа по республике составляет 68-70 проц., достигая в отдельных муниципальных образованиях 75-82 процентов.

Утечки и неучтенный расход питьевой воды составляет 2,7 млн. куб. м в год или 14 % от всего объема подаваемой воды. При этом, часть питьевой воды используется населением и сельхозпредприятиями для полива сельхозугодий, из-за чего в поливной сезон в большинстве муниципальных образований «Северного» и «Южного» Дагестана ощущается нехватка питьевой воды.

Темпы роста износа основных фондов опережают темпы их реконструкции и замены. При нормативной замене ежегодно не менее 5% от общей протяженности, фактическая замена не превышает 2,5%. Имеющиеся мощности водопроводов используются со значительной перегрузкой и не обеспечивают бесперебойного водоснабжения населения. Имеются случаи подачи воды по графику со значительными переборами (Дербент, Буйнакс, Хасавюрт, Южно-Сухокумск, Каспийск и Дагестанские Огни).

Не соответствуют установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям 28,3% водопроводов. На 35% водопроводах отсутствует необходимый комплекс очистных сооружений, на 55,1% - обеззараживающих установок. Дефицит мощности по водопроводным очистным сооружениям составляет 83%. Очистку на водопроводных очистных сооружениях проходит всего 17% от общего объема подаваемой воды населению.

Действующие 9 водопроводных очистных сооружений общей мощностью более 350 тыс. куб.м в сутки, в г.г. Махачкала, Каспийск, Кизилюрт, Хасавюрт, Кизляр, Южно-Сухокумск, п. Дубки, в районах Кумторкалинский, Унцукульский не в состоянии произвести очистку всего объема воды поданной в сеть.

Из более чем 3500 артскважин зафиксированных в каталогах, не считая пробуренных скважин незаконно, примерно 1500 скважин эксплуатируются свыше 40-50 лет и находятся в неудовлетворительном санитарно-техническом состоянии, около 1000 подлежат обновлению, капремонту или ликвидации.

Более трети населенных пунктов республики пользуются децентрализованными источниками водоснабжения (родники, колодцы, ручейки и т.д.) без соответствующей водоподготовки. Население ряда населенных пунктов страдает от недостатка питьевой воды и отсутствия, связанных с этим, надлежащих санитарно-бытовых условий.

Вызывает беспокойство качество питьевой воды, потребляемой населением Карабудахкентского, Гергебильского, Каякентского, Новолакского, Гунибского, Буйнакского, Дахадаевского, Унцукульского, Кайтагского районов, поселков Шамхал, Шамхал-Термен, Красноармейское, Талги.

Острой остается проблема безопасности питьевой воды, подаваемой в г.г. Махачкала, Хасавюрт, Дербент, Каспийск, Избербаш, Буйнакс, а также в Дербентский, Буйнакский, Кизилюртовский и др. муниципальные районы из поверхностных источников водоснабжения, в том числе из р. Самур, Акташ, канала им. Октябрьской революции и озера «Рыбье».

Питьевую воду с высоким уровнем минерализации и жесткости, повышенным

содержанием железа и других химических веществ потребляет население Дербентского, Бабаюртовского, Каякентского, Левашинского, Карабудахкентского, Буйнакского, Цунтинского районов.

Хотя, в последние годы отмечается позитивная динамика роста показателей обеспеченности населения республики питьевой водой, продолжает оставаться высоким удельный вес, несоответствующих гигиеническим требованиям проб воды из разводящей сети по микробиологическим и органолептическим (мутность) показателям.

2. ВОДООТВЕДЕНИЕ

Остается сложная ситуация в сфере очистки сточных вод. Из формирующихся в населенных пунктах республики 140,5 млн. куб. м в год сточных вод, очистке подвергается только 71,04 млн. куб. м (50,6 %).

Действующие очистные сооружения канализации в городах Махачкале, Каспийске, Хасавюрте, Кизилюрте, Дербенте, Кизляре и Южно-Сухокумске требуют реконструкции и расширения. В городах Буйнакск, Избербаш, Дагестанские Огни очистные сооружения канализации отсутствуют. В сельских поселениях республики очистке подвергается только 10-20 % сточных вод, остальные сбрасываются, загрязняя водные объекты и вызывая очаги инфекционных заболеваний.

Острой остается проблема сброса неочищенных канализационных стоков в акваторию Каспийского моря от населенных пунктов, расположенных в прибрежной зоне, в основном городов Махачкала, Каспийск. Существующие канализационные очистные сооружения мощностью 120 тыс. куб. м/сутки были построены в конце 70-х годов (I-я очередь) и были рассчитаны на население численностью 300 тыс. человек, а сегодня фактически в г.г. Махачкала и Каспийск проживают более 1,1 млн чел., что превышает указанный показатель в 3,5 раза.

Бурный рост г.г. Махачкала и Каспийска после землетрясения 70-го года привел к значительному объему водопотребления и водоотведения. Частично проблема водоснабжения была снята строительством третьей нитки водовода Миатли-Махачкала диаметром 1420 мм, на сегодняшний день ведется строительство водовода Чиркей – Махачкала-Каспийск. В то же время проблема водоотведения и очистки сточных вод так и осталась на прежнем уровне.

3. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Техническое состояние котельных не соответствуют требованиям безопасной эксплуатации и гарантийному теплоснабжению подключенных объектов с нормативными параметрами. Особенно остро стоит вопрос с теплоснабжением в городах Кизилюрт, Хасавюрт, Южно-Сухокумск, Буйнакск и Дагестанские Огни.

В отдельных городах подача тепла в многоквартирный жилищный фонд осуществляется по открытой системе теплоснабжения.

Износ сетей теплоснабжения, горячего водоснабжения и электрического оборудования котельной составляет 70-75 %. Из 18,7 км тепловых сетей замене подлежит 12,5 км. Может при вновь возводимых многоквартирных домах целесообразнее перейти на локальные источники теплоснабжения или поквартирное отопление.

В котельных применяются оборудование устаревших модификаций с низким коэффициентом полезного действия 0,5-0,6. Потенциальная энергия газа, сжигаемого в котлах, с учетом потерь в тепловых сетях (25-30%), используется не более чем на 60%.

Сегодня также, достичь эффективной эксплуатации и управления системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения не позволяет дефицит профессионально подготовленных руководителей и специалистов в указанной сфере, который составляет более 70 процентов.

Реализуемые органами местного самоуправления и предприятиями водопроводно-канализационного комплекса мероприятия производственных программ при отсутствии инвестиционных программ не удовлетворяют потребностей в ремонте и создании новых мощностей централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Сегодня капитальные затраты составляют лишь 8-10% от операционных расходов организаций водопроводно-канализационного хозяйства.

Для изменения сложившейся ситуации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения необходимо продолжить целенаправленную работу по модернизации этих систем, доведению соответствующих услуг до уровня, отвечающего потребностям жизнедеятельности человека.

➤ ***Принимая во внимание сложность предлагаемых технологических решений по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению, члены Общественного совета рекомендуют Министру РД:***

1. Возобновить начатую работу Институтом геологии ДФИЦ РАН по обследованию территории Терско - Кумского артезианского бассейна для формирования электронного банка данных существующих скважин.

2. При проектировании системы канализации в г.г. Махачкала и Каспийск предусмотреть мероприятия по сбору и очистке сточных вод в северной зоне г. Махачкала, в том числе со всех прилегающих населенных пунктов.

3. Рассмотреть целесообразность реконструкции озера «Рыбье» для использования его, как резервного источника водоснабжения для г.г. Каспийск и Избербаш.

4. Провести техническое обследование Тарнаирских водопроводных очистных сооружений, в целях использования их для очистки и обеззараживания поступающей воды в г. Махачкала из водоводов Миатли-Махачкала.

5. Для обеспечения стабильного водоснабжения г. Махачкалы рассмотреть целесообразность поэтапной реконструкции второй нитки «Миатли-Махачкала», введенной в эксплуатацию в 1989 г., диаметром 1420 и протяженностью 63,5 км. На 1 этапе необходимо заменить участки водовода общей протяженностью 18 км.

6. Разработать мероприятия по реконструкции магистральных и внутригородских сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в городских округах.

7. Для обеспечения синхронизации мероприятий по водоснабжению и водоотведению, провести инвентаризацию соответствующих систем в муниципальных образованиях для подготовки перечня объектов водоотведения для последующего включения в Республиканскую инвестиционную программу.

8. В целях исключения использования питьевой воды в целях орошения ФГБУ «Минмелиоводхоз РД» провести мероприятия по увеличению пропускной способности существующих и строительству новых оросительных систем в Республике Дагестан.

9. Лимитировать использование питьевой воды на производственные и иные цели (автомойки, сауны и др.), что вызывает перебои с водоснабжением в многоэтажных домах.

10. Предусмотреть применение локальных канализационных и водопроводных очистных сооружений для территорий комплексной и индивидуальной жилой застройки, технологий бестраншейной перекладки и санации сетей, которые позволяют в короткие сроки модернизировать участки водопроводов и канализационных сетей.

11. Провести мероприятия по формированию зон санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных сооружений, водоводов.

12. Дать оценку перспективам и целесообразности развития централизованных систем теплоснабжения многоквартирного жилищного фонда в городах республики, с учетом целесообразности использования при вновь возводимых многоквартирных домах локальных источников теплоснабжения или поквартирного отопления.

13. Предусмотреть использование автоматизированного производственно-технологического комплекса, предусматривающий разработку компьютерной модели программ гидравлического расчета сетей водоснабжения и водоотведения, для определения фактической потребности в воде, учета расхода коммунальных ресурсов, необходимости строительства или реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, очередности замены сетей, фиксации и устранения аварии.

14. Учитывая важность обеспечения профессиональными специалистами отрасли водоснабжения и водоотведения, определяющую роль в подготовке компетентных специалистов должна сыграть существующая в республике система высшего профессионального образования на базе Дагестанского Государственного Технического Университета.

15. Провести сплошной мониторинг на соответствие санитарно-эпидемиологическим требованиям качества питьевой воды, потребляемой жителями Республики (в городах, районах, селах), с привлечением санитарно-эпидемиологических служб, общественных организаций, экспертов, и, по результатам общественного заключения, разработать Стратегию обеспечения жителей Республики чистой водой.

Председатель Общественного совета

при Министерстве строительства,

архитектуры и ЖКХ РД



А. Б. Шахбанов